

Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Plán investičních aktivit JU pro rok 2022



Příloha Plánu realizace Strategického záměru JU pro rok 2022

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Branišovská 1645/31a
370 05 České Budějovice
IČ: 60076658

Kvestorka JU
Ing. Jiřina Valentová

Odbor investic JU
Ing. L. Luštický
llusticky@jcu.cz



OBSAH

1	SHRNUTÍ INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2022	2
2	SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2022 (S VÝDAJI NAD 10 MIL. KČ)	3
2.1	ZÁKLADNÍ INVESTIČNÍ PROJEKTY JU - VZDĚLÁVACÍ A DALŠÍ TVŮRČÍ ČINNOST	3
1	JU – REKONSTRUKCE AULY JU (BOBÍK).....	5
2	JU - ZF PAVILON CHEMIE.....	7
3	JU - PF REKONSTRUKCE SPORTOVNÍHO AREÁLU NA SÁDKÁCH.....	9
4	JU – TF REKONSTRUKCE OBJEKTU NA MLÝNSKÉ STOCE	12
5	JU - ZSF PŘÍSTAVBA VLTAVA IV. ETAPA	14
2.2	INVESTIČNÍ PROJEKTY JU V OBLASTI UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ – KOLEJE A MENZY	16
1	JU - KAM REKONSTRUKCE KOLEJE K4	17
2.3	INVESTIČNÍ AKCE JU V OBLASTI ROZVOJE A OBNOVY PEDAGOGICKÉ FAKULTY JU.....	18
1	JU – PF REKONSTRUKCE JERONÝMOVA Č. 8	20
2	JU – PF REKONSTRUKCE JERONÝMOVA Č. 10	21
3	JU – PF REKONSTRUKCE DUKELSKÁ Č. 7	22
4	JU – PF REKONSTRUKCE DUKELSKÁ Č. 9	23
5	JU – PF REKONSTRUKCE U TŘÍ LVŮ Č. 1A	24
3	SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2022+ (S VÝDAJI DO 10 MIL. KČ)	25
3.1	INVESTIČNÍ AKCE JEDNOTLIVÝCH FAKULT JU S DOBOU REALIZACE OD R. 2022	25
4	SEZNAM OSTATNÍCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V ROCE 2022	28
4.1	OP VVV	28
4.2	OP ŽP	28
5	SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ	32
6	SEZNAM ZKRATEK	33



1 SHRNUÍ INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2022

Hlavní investiční aktivity JU budou i v roce 2022 směřovat k tomu, aby bylo možné zahájit realizaci hlavních investičních projektů uvedených v bodě 2.1 a 2.2, u kterých byla v uplynulých letech dokončena projektová příprava, případně se projektová příprava dokončuje, a to včetně vydání příslušných stavebních a územních rozhodnutí. U několika investičních projektů JU došlo v roce 2021 k tomu, že některá správní řízení, směřující k vydání stavebního povolení, byla některým z účastníků napadena a musela tak být posuzována druhoinstančním orgánem – tedy Krajským úřadem Jihočeského kraje. Tím zákonitě došlo k časové prodlevě přípravy akce. Doba pro posouzení odvolání se pohybuje v řádu 3-4 měsíců.

Uvedené investiční akce byly vedením JU zařazeny jako priority investičního plánu JU. Termíny pro zahájení vlastní stavby budou v rámci celého období ovlivněny především dalším vývojem stavebního trhu v ČR, přesněji konkrétním zájmem uchazečů (stavebních společností) o postupně vypisované veřejné zakázky. Další aktivity se budou i v roce 2022 zaměřovat na dokončení podrobných projektových dokumentací (např. PD DPS – dokumentace pro provedení vedení stavby, DVZ – dokumentace pro veřejné zakázky na zhotovitele atd.) základních investičních projektů.

Níže uvedený přehled investičních akcí plánovaných JU je primárně zaměřen na projekty směřující do programového financování, programu 133 220, subtítulu 133D 22Y, konkrétně do programu: Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, dále pak do subtítulu 133D 221, Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, Výzva č. 2. Dále bude pokračovat realizace projektů směřujících do programu 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol, v případě JU se jedná o investiční projekty Pedagogické fakulty JU.

Další významné investiční aktivity se v roce 2022 budou realizovat, resp. připravovat v rámci probíhajících a plánovaných projektů či záměrů, financovaných z jiného okruhu zdrojů, příspěvku na realizaci institucionálního plánu JU, institucionální podpory na rozvoj výzkumné organizace a v neposlední řadě z vlastních zdrojů fondu reprodukce majetku JU.

2 SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2022 (S VÝDAJI NAD 10 MIL. KČ)

2.1 Základní investiční projekty JU - vzdělávací a další tvůrčí činnost

Programové financování - Program 133 220; subtitul 133D 22Y - Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV	NEINV
					mil. Kč	mil. Kč
1	JU - Rekonstrukce auly JU (Bobík)	RE	Studentská 1410/23, 370 05 České Budějovice	Celková rekonstrukce objektu v centru kampusu JU. Hotova kompletní projektová dokumentace, vydáno stavební povolení, a to včetně nabytí právní moci. Ve 12/2019 byla podána žádost na MŠMT o dotaci – dlouhé posuzování má důsledek v odkladu realizace. S MŠMT bylo opakovaně jednáno. Dne 21. 9. 2021 byla MŠMT vydána Registrace a schválení ZD VZ na zhotovitele a ZD VZ na TDI, následně bylo vypsáno výběrové řízení. Přesný harmonogram realizace stavby bude možné aktualizovat až po dokončení výběrového řízení, předpoklad zahájení 02/2022. Realizace stavby cca: 02/2022 – zač. 2024 Zahájení provozu: 2024	202,209	26,776
2	JU - ZF Pavilon chemie	ZF JU	Studentská, 370 05 České Budějovice	Demolice nevyhovujícího a výstavba nového objektu. Realizace stavby zahájena, generální zhotovitel firma ESOX spol. s.r.o. Brno. K datu zpracování PIA 2022 dokončena demolice původního objektu s likvidací azbestové zátěže, zahájeny práce na betonáži základů. Realizace stavby: 4/2021 - 8/2022	167,035	10,743
3	JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	PF JU	Na Sádkách 1687/1C, dále bez č. p., 370 05 České Budějovice	Rekonstrukce sportovních a obslužných ploch, rekonstrukce objektu K6 pro výuku, hygien. centra, šatny apod. Hotova PD DUR, vydáno územní rozhodnutí s nabytím právní moci, hotova PD DSP, vydáno stavební povolení, včetně nabytí právní moci. V rámci projektové přípravy koordinace s inv. projektem Města ČB – překládka kanalizačního sběrače procházejícího středem areálu. Zahájení, popř. změna plánované etapizace rekonstrukce sportovního areálu tak závisí na realizaci překládky. Další postup přípravy a následné realizace projektu bude závislý na výši alokovaných investičních prostředků Programu 133 220, resp. subtitulu 133D 22Y, přesněji na jejich případném navýšení. Konec Programu 133 220 v 06/2027.	249,047	6,183
4	JU - TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	TF JU	Na Mlýnské stoce 35, 370 01 České Budějovice	Celková rekonstrukce objektu v historickém centru města ČB. Hotova PD DSP, ve 12/ 2020 požádáno o vydání stavebního povolení, dosud nebylo vydáno. Z důvodu opatření COVID 19 – negativní dopad na původní harmonogram, došlo k časovému posunu projektové fáze a dlouhému správnímu řízení k vydání SP. Harmonogram může být upřesněn až po vydání dokončení schvalovacích řízení. Realizace stavby:- předpoklad: cca 05/2022 – 06/2023	98,029	7,652
	JU - Bez bariér JU - PŘF Reko pavilonu A JU - PŘF Reko pavilonu B	Více součástí	Více adres	Uvedené akce nahrazeny v rámci Aktualizace 133D 22Y, 1. milníku, jinou prioritní akcí – viz bod. 6 tabulky. Projekt JU Bez Bariér byl realizován v r. 2020 – 2021 v rámci ERDF II.	0	0



č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV	NEINV
					mil. Kč	mil. Kč
5	JU - ZSF Přístavba Vltava IV. etapa	ZSF JU	J. Boreckého 1167/27 370 11 České Budějovice	Přístavba 2 objektů před stávající hlavní budovou ZSF, nové prostory pro zázemí pracovníků USV, kteří jsou v současné době dislokováni v objektu ZSF v Jírovcově ulici v centru města, tedy mimo hlavní budovu ZSF JU. Úkolem je i vyřešit náhradu nuceně opuštěných laboratorních prostorů, které měla do roku 2018 pronajata ZSF od ZŠ Emy Destinové.	83,514	2,486
	Celkem INV a NEINV				799,834	53,84
	Celkem	Průběžná výše IN dle stupně rozpracovanosti projektové dokumentace			853,674	
	Z toho:					
	SR 85 % VLZ 15 %	Potřeba alokace z Programu 133 220 – subtitulu 133D 22Y* FRIM			725,6229 * 128,0511	
	Celkem IN				853,674	

Základní finanční modely všech projektů daného programového období budou průběžně upravovány dle vývoje cen ve stavebnictví, stavebním trhu a v závislosti na dalších okolnostech.

Zdroj financování:

SR: dotace Programového financování, program 133 220, subtitul 133D 22Y:

Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích 85 %

VLZ: vlastní zdroje na kofinancování – JU 15 %

* podle informací z osobních jednání na MŠMT (projednávání tzv. 1. milníku Programu 133 220, subtitulu 133D 22Y) není možné počítat s navýšením dosavadní alokace prostředků SR na uvedenou (potřebnou) výši.

1 JU – Rekonstrukce auly JU (Bobík)

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – Rekonstrukce auly JU (Bobík)

Lokalizace: Adresa: Studentská 1410/23
370 05 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 2



Výřez z KM:



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
České Budějovice [621943]	2 1291/3	1410	958	JU
České Budějovice [621943]	2 1291/1	-	1 460	JU
České Budějovice [621943]	2 1289/1	-	8 913	JU

Stručný popis akce:

Předmětem investiční akce je příprava a následná realizace generální rekonstrukce stávajícího objektu „Bobík“ (Aula JU), stojícího na adrese Studentská 1410/23, 370 05 České Budějovice, v centrální části areálu univerzitního kampusu JU ve Čtyřech Dvorech. Cílem projektu je vybudovat multifunkční vzdělávací, společenské a kulturní celouniverzitní centrum Bobík, poskytující své prostory fakultám a dalším součastem JU.

Budova byla postavena v letech 1991–1993 a zkolaudována v roce 1994. Původním záměrem bylo užívat objekt pro společenské účely a pro zdravotní středisko. V průběhu realizace došlo ke změně účelu užívání zdravotního úseku, a to na ubytování. Budova má 4 nadzemní podlaží členěná na společenskou (aula, zasedací místnosti a kancelářské prostory) a ubytovací část. Současné dispoziční řešení budovy není vhodné a neodpovídá nárokům kladeným na zmíněný multifunkční objekt.

Objekt není vyhovující, ani pokud jde o jeho technický stav; úpravy v minulých letech byly pouze minimální. Do vstupu obou částí je sice zajištěn bezbariérový přístup, ve společenské části však není umožněn přístup do 2. NP, tedy do auly. Některé části budovy jsou v současnosti ve velmi zanedbaném stavu (hygienické zázemí, strojovna VZT). Budova nesplňuje požadavky na energetickou náročnost budov. Současný standard vybavení odpovídá době výstavby, technická vybavenost budovy (především audiovizuální technika) je zastaralá.

Rekonstrukce objektu tak má několik zásadních cílů – zásadní úprava dispozičního řešení, zvýšení kvality vnitřního prostředí, zásadní snížení tepelných ztrát a zajištění provozu budovy v souladu se současnými předpisy a platnou legislativou v oblastech požární bezpečnosti, bezbariérové přístupnosti, hygieny práce apod. JU obdobnými prostory nedisponuje a jejich potřeba je naléhavá.

Objekt „Bobík“ by se po dokončení rekonstrukce měl stát multifunkčním vzdělávacím, společenským a kulturním celouniverzitním centrem poskytujícím zázemí pro provoz moderní veřejné vysoké školy.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady (s DPH 23%)	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	1	JU - Rekonstrukce auly JU (Bobík)	202,209	26,776



Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	
	Vydáno pravomocné sloučené územní a stavební povolení, včetně nabytí právní moci	sloučené územní a stavební řízení vydáno	20. 2. 2019
	Dokumentace pro provedení stavby	ano	09/2019
	Audit dokumentace pro provedení stavby	ano	09 – 10/2019
B. VZ na zhotovitele stavby			
	VZ na zhotovitele stavby vyhlášeno	ano	09 – 12/2021
C. Administrace projektu (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)			
	Rozhodnutí o poskytnutí dotace	ne	01/2022
D. Realizace stavby			
	Zahájení	ne	cca: 02/2022
	Dokončení	ne	2024

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:

Akce je v souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 a s Plánem realizace SZ JU na r. 2022. Akce je investiční prioritou JU č. 2 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Uvedeno v bodu 2.1
--	--------------------

Plán prací pro rok 2022:	V rámci roku 2022 plánovány tyto hlavní úkony a práce:
	01 - 02/2022 Dokončení VZ na zhotovitele stavby a následně podpis SOD s vítězným uchazečem, předání staveniště, zahájení stavebních prací Realizace stavby v průběhu celého roku.

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	02/2022 12/2022	- realizace stavby	Odhadovaná poměrná část z celkové ceny 98 000 000 *	PROGFIN – subtitul 133D 22Y – SR, VZ
		Předpokl. náklady INV i NEINV v r. 2022	98 000 000	

**) Uvedená částka je odhadem nákladů za stavební práce v daném roce. Upřesnění lze provést po dokončení veřejné zakázky na stavební práce, podpisu SOD a předložení časového a finančního harmonogramu realizace díla zhotovitelem stavby.*

2 JU - ZF Pavilon chemie

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU - ZF Pavilon chemie

Lokalizace: Adresa: Studentská ul.
370 05 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 2



Výřez z KM:



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
České Budějovice 2	1296/10	bez č.p.	666	JU
České Budějovice 2	1296/1		36 447	JU

Stručný popis akce:

Základním záměrem této investiční akce je rekonstrukce, resp. demolice stávajícího technicky zastaralého a nevyhovujícího objektu a jeho náhrada novým objektem katedry chemie a agrobotaniky ZF JU. V objektu bylo dříve umístěno výpočetní středisko EF JU. Vlivem stále se zhoršujícího technického stavu byl provoz tohoto střediska již před několika lety ukončen, resp. středisko bylo přemístěno do jiných objektů fakulty.

Zhruba na půdorysné ploše stávajícího objektu bude postaven objekt nový, celkem se 3 nadzemními podlažími. V objektu budou umístěny výukové laboratoře, sklady chemického materiálu, učebny a kancelářské zázemí pro potřebu výuky chemie, odpovídající současnému trendu výuky tohoto specializovaného oboru. Výuku chemie zajišťuje ZF JU i pro další fakulty JU.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
2		JU - ZF Pavilon chemie	167,035	10,743

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	D. Realizace stavby	Zahájení	ne
	Dokončení	ne	02/2023

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:

Akce je v souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 a s Plánem realizace SZ JU na r. 2022. Akce je investiční prioritou JU č. 1 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

Důvodem pro realizaci rekonstrukce, resp. výstavby objektu chemie je nutnost uvolnit prostory v současné době užívané katedrami chemie a agrobotaniky ZF JU v pavilonu „O“, a to pro potřeby PřF JU. PřF JU v současné době využívá pro své aktivity ještě některé prostory Biologického centra AV ČR v.v.i., které však bude nucena v nejbližších letech uvolnit (část již vyklizena v r. 2020 – náhradní prostory na koleji K3). Část areálu, ve které se nachází objekt bývalého výpočetního střediska Ekonomické fakulty JU, přiléhá k prostoru, který je v kampusu JU užíván právě ZF JU. Objekt bývalého výpočetního střediska je technicky zastaralý a nevyhovující. Na jeho místě je tedy plánována výstavba nového objektu pro zmíněné katedry ZF JU.



B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Uvedeno v bodu 2.1			
Plán prací pro rok 2022:	V rámci roku 2022 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:			
	Dle bodu 2.1			
	06/2021	Zahájení realizace stavby, pokračuje dále do roku 2022		
Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč (bez DPH)	Poznámka – zdroj krytí
	01-12/2022	realizace stavby	Cca 96 960 000*	PROGFIN – subtitul 133 22Y – SR, VZ
	Předpokl. náklady INV i NEINV v r. 2022		96 960 000	

*) Uvedená částka je odhadem nákladů za stavební práce v části daného roku.

3 JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách

A Údaje o investičním projektu jako celku

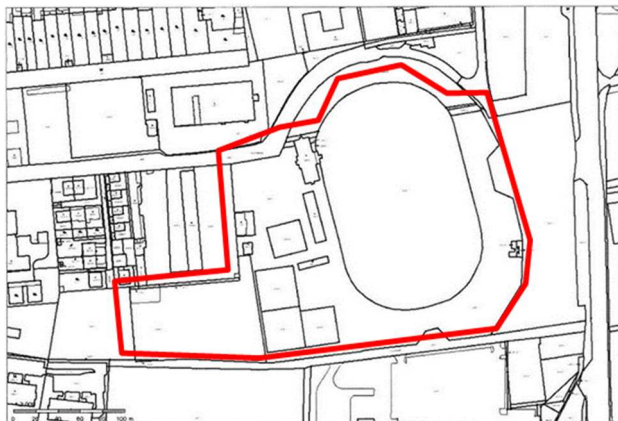
Název akce: JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách

Lokalizace: Adresa: Na Sádkách bez č.p.
370 05 České Budějovice

k.ú.: České Budějovice 2



Výřez z KM:



Ortofotomapa s KM:



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
Č.Budějovice 2	1619	-	23 514	JU
Č.Budějovice 2	1620/1	-	20 016	JU
Č.Budějovice 2	1617	-	372	JU
Č.Budějovice 2	1620/2	-	85	JU
Č.Budějovice 2	1620/5	-	858	JU
Č.Budějovice 2	1620/4	-	170	JU
Č.Budějovice 2	1618	-	453	JU
Č.Budějovice 2	1620/6	-	643	JU
Č.Budějovice 2	1620/10	-	44	JU
Č.Budějovice 2	1620/11	-	27	JU
Č.Budějovice 2	1620/12	-	110	JU
Č.Budějovice 2	1620/14	-	34	JU
Č.Budějovice 2	1606/3	-	1 303	JU
Č.Budějovice 2	1606/4	-	1 302	JU
Č.Budějovice 2	1606/5	-	1 009	JU
Č.Budějovice 2	1606/2	-	8 198	JU
Č.Budějovice 2	1606/7	-	19	JU
Č.Budějovice 2	1606/6	-	219	JU

Stručný popis akce:

Předmětem investiční akce je celková rekonstrukce a revitalizace celého sportovního areálu, dříve areálu ploché dráhy České Budějovice. V rámci stavebních prací dojde k demolici technicky dožitých objektů, skladů, garáží apod. Investiční akce obsahuje generální rekonstrukci ploch pro základní lehkootletické disciplíny, včetně centrální travnaté fotbalové plochy.

Jednotlivé prvky investiční akce:

- Demolice zděného objektu šaten (podnož bývalé tribuny ploché dráhy), dnes v téměř havarijním stavu
- Přeložky stávajících inženýrských sítí procházející areálem (kde lze očekávat střet s další výstavbou v okolí)
- Rekonstrukce stávajících venkovních ploch sloužících pro sport (atletika, kopaná, tenis apod.)
- Rekonstrukce a doplnění stávajících ploch pro parkování osobních vozů – zachování příjezdu z ulice Na Sádkách
- Rekonstrukce objektu K6 – výukové prostory PF JU, šatny a hygienické zázemí pro sport

Foto objektu bývalé tribuny ploché dráhy –
havarijní stav



Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	3	JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	249,047	6,183

Uvedené náklady vychází z předpokládaného rozsahu díla, kdy obsahově je tento rozsah určován daným dotačním programem, tedy jaké objekty jsou v rámci dotačního programu akceptovatelné a jaké nikoli. Projekt umožňuje realizaci po jednotlivých etapách, dle vývoje možnosti financování.

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		
	Vydáno pravomocné územní rozhodnutí	ano	
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	
	Vydáno pravomocné stavební povolení	ano	
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ano	
	B. VZ na zhotovitele stavby		
	VZ na zhotovitele stavby	ne	
	C. Administrace projektu (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)	MŠMT ČR	rezerva cca 3 měsíce
	D. Realizace stavby		
	Zahájení	ne	
	Dokončení	ne	

Termíny dílčích etap díla je možné nastavit až ve vazbě na činnost a akce dalších subjektů – např. Magistrátu města České Budějovice (přeložka kanalizačního sběrače). Podstatný pro realizaci bude rovněž vývoj v čerpání alokovaných finančních prostředků ze subtitulu 133D 22Y, respektive možnost čerpání finančních prostředků z alokace výzvy programu 133 220 určené pro JU.

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:

Akce je v souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 a s Plánem realizace SZ JU na r. 2022. V rámci Aktualizace programu 133D 22Y je akce investiční prioritou JU č. 4 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

Důvodem pro zařazení akce mezi investiční priority JU v horizontu aktuálního Strategického záměru JU je dlouhodobě nevyhovující technický stav některých významných částí sportovního areálu (stadionu) JU v ulici Na Sádkách. Stadion slouží k zajištění jednak oborové výuky tělovýchovy v rámci PF JU, jednak k výuce volitelných tělovýchovných předmětů napříč celou JU. Výuku odborně garantuje katedra tělesné výchovy PF JU jako nyní již jediná univerzitní katedra tohoto druhu. Stadion je také významným prostorem pro volnočasové aktivity studentů i zaměstnanců JU. Disponibilní finanční zdroje umožňovaly doposud pouze jednotlivá dílčí vylepšení některých sportovních ploch a běžnou údržbu rozlehlého území, které stadion zabírá.

Záměr celkové systematicky pojaté etapové rekonstrukce je potřebný pro zkvalitnění podmínek pro výuku tělesné výchovy, především lehkotletických disciplín a venkovních míčových sportů – jak vlastních ploch pro realizaci výuky, tak hygienického zázemí, které je nyní v kritickém technickém stavu.



B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Dle bodu 2.1
	Zbývá dokončit:	Dle bodu 2.1

Plán prací pro rok 2022:	V rámci roku 2022 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce: Další postup realizace projektu bude závislý na výši alokovaných investičních prostředků Programu 133 220, resp. subtitulu 133 22Y, přesněji na jejich případném navýšení.
---------------------------------	---

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč (bez DPH)	Poznámka – zdroj krytí
		Termíny dílčích etap díla, a tím i předpokládané INV, není možné v tuto chvíli stanovit. Budou upřesňovány ve vazbě na činnost dalších subjektů např. Magistrátu města České Budějovice a na možnosti zajištění finančního krytí.	SR, VZ	PROGFIN – subtitul 133 22Y –

4 JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce



Lokalizace: Adresa: Na Mlýnské stoce 35
370 01 České Budějovic
k.ú.: České Budějovice 1

Výřez z KM:



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
Č.Budějovice 1	429/1		123	JU
Č.Budějovice 1	431/1	348	518	JU
Č.Budějovice 1	431/2		151	JU

Stručný popis akce:

Předmětem této investiční akce je generální rekonstrukce stávajícího stavebního objektu, a to za účelem vytvoření vyhovujících prostor pro výuku a práci kateder Teologické fakulty JU (TF JU) včetně souvisejících aktivit (zejména celoživotního vzdělávání, které se na TF JU významně rozvíjí).

Původní Dlouhodobý záměr JU v části týkající se plánu investiční výstavby předpokládal využití tohoto objektu jako multifunkčního kulturní, společenské, vzdělávací a podnikatelské centrum JU. Vedení JU následně s ohledem na reálné možnosti a potřeby součástí JU ve využití tohoto objektu tento záměr přehodnotilo. Na to navazuje mj. změna názvu akce z původního JU Open House na stávající název JU-TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce.

Nově koncipovaná investiční akce má zásadní význam pro další rozvoj některých klíčových aktivit TF JU (zejm. oblast CŽV), ale také na zlepšení prostorových podmínek pro práci kateder fakulty. Významná je i dislokace budovy, protože fakulta sídlí v pronajatém objektu v ulici Kněžská v docházkové vzdálenosti (cca 10 minut) od řešeného objektu Na Mlýnské stoce.

Rekonstrukce má za úkol objekt zhodnotit a technicky dořešit tak, aby jeho stav odpovídal současným technickým a tepelně technickým požadavkům. Generální rekonstrukce je nutná, neboť v delším časovém úseku nebyl dostatek prostředků na zásadnější údržbu, resp. modernizaci objektu, v němž se často měnil způsob užívání. V současné době je objekt s ohledem na špatný technický stav nevyužíván.

Významným limitem pro návrh rekonstrukce je prostorová omezenost pozemku a jeho umístění v památkově chráněném území.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV	NEINV
			mil. Kč	mil. Kč
4		JU - TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	98,029	7,652

*) S ohledem na vývoj cen ve stavební výrobě za posledních několik let, resp. i za několik měsíců roku 2021 (např. dle URS 2015-2018 nárůst až o 26 %) lze jen velmi těžko odhadovat skutečnou výši ceny vítěze VŘ na zhotovitele stavby.

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava	Dokumentace pro stavební a územní povolení	ano
	Vydání pravomocného stavebního povolení – očekávaný termín	ne	11/2021
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ne	11/2021
	B. VZ na zhotovitele stavby		



VZ na zhotovitele stavby

12/2021 – 02/2022

C. Administrace projektu (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)

MŠMT ČR

rezerva cca 3 měsíce

D. Realizace stavby

cca 05/2022 – 06/2023

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:

Akce je v souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 a s Plánem realizace SZ JU na r. 2022. V rámci Aktualizace 133D 22Y je akce investiční prioritou JU č. 3 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

Investiční akce je vyvolána nezbytností rekonstrukce stávajícího objektu JU v ulici Na Mlýnské stoce za účelem vytvoření vyhovujících prostor pro výuku a práci kateder Teologické fakulty JU, včetně doprovodných aktivit a činností (především celoživotního vzdělávání se záměrem soustředit v budoucnu do objektu aktivity CŽV napříč celou JU tak, aby byly díky poloze objektu dostupné co nejširší veřejnosti a přispěly k vnímání JU jako nejvýznamnější, veřejnosti otevřené, vzdělávací instituce svého druhu v regionu).

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	PD DSP - Projektová dokumentace pro stavební povolení Rozpracována PD DPS - Projektová dokumentace pro provedení stavby
	Další kroky přípravy:	Vydání stavebního povolení Administrativní kroky vůči MŠMT – schválení ZD VZ na zhotovitele VZ na zhotovitele stavby Administrativní kroky vůči MŠMT – schválení výsledku VZ na zhotovitele, vydání ROPD, schválení SOD se zhotovitelem Podpis SOD se zhotovitelem Předání staveniště a zahájení realizace stavby

Plán prací pro rok 2022: **V rámci roku 2022 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:**
Uvedeno v bodu 2.1

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
		Bližší harmonogram přípravy a především pak realizace investiční akce není možné v tuto chvíli blíže určit. Vše se bude odvíjet od čerpání alokovaných prostředků v daném dotačním programu.		PROGFIN – subtitul 133 22Y – VZ

5 JU - ZSF Přístavba Vltava IV. etapa

A Údaje o investičním projektu jako celku

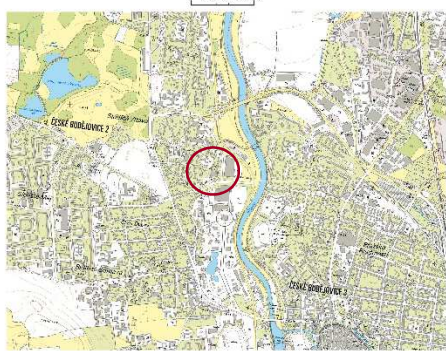
Název akce: JU - ZSF Přístavba Vltava IV. etapa

Lokalizace: Adresa: J.
Boreckého
1167/27
370 11
České
Budějovice
k.ú.: České
Budějovice



Výřez z KM:

Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:



Stručný popis akce:

Předmětem inv. akce je vybudovat odpovídající zázemí pro pracovníky Zdravotně sociální fakulty – Ústavu sociálních a speciálně pedagogických věd (dále také „USV“) včetně dvou učeben a dále vybudovat zázemí pro část pracovníků Ústavu laboratorní diagnostiky a veřejného zdraví (dále také „ULZ“) včetně učebny mikroskopování.

Cílem projektu je vybudovat přístavbu stávající budovy ve vlastnictví Jihočeské univerzity na adrese J. Boreckého 1167/27 na pozemku parcelní číslo 2137/52 v katastrálním území České Budějovice 2, komunikačně propojenou se stávající budovou v úrovni 2.NP stávající budovy, která je situována na pozemku parcelní číslo 2137/219, katastrální území České Budějovice 2.

Připravovaná výstavba ZSF je situována do severozápadní části města České Budějovice na jižní okraj sídliště Vltava, do lokality při levém břehu Vltavy, která je situována mezi rezidenčním sídlištěm „Vltava“, výstavištěm a komerční zónou sestávající ze dvou obchodních center nadnárodních obchodních řetězců. V tomto místě již má ZSF své provozní a výukové objekty, které byly postupně realizovány ve třech etapách přibližně v letech 2005 až 2015. Navrhovaná přístavba bude souborem dvou samostatně stojících vzájemně propojených budov, které samy budou dále propojeny se stávajícími budovami ZSF uzavřenou lávkou v úrovni 2.NP.

Náklady akce (dle
stupně připravenosti)
v mil. Kč:

č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
		INV	NEINV
		mil. Kč	mil. Kč
4	JU - ZSF Přístavba Vltava IV. etapa	83,514	2,486

**) S ohledem na vývoj cen ve stavební výrobě za posledních několik let, resp. i za několik měsíců roku 2021 (např. dle URS 2015-2018 nárůst až o 26 %) lze jen velmi těžko odhadovat skutečnou výši ceny vítěze VŘ na zhotovitele stavby.*



Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Projektová příprava		
	Vydání pravomocného územního rozhodnutí	ano	
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	
	Vydání pravomocného stavebního povolení (žádost podána 08/2021)	ne	11/2021
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ne	02/2022
	B. VZ na zhotovitele stavby		
	VZ na zhotovitele stavby		03 – 06/2022
	C. Administrace projektu (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)	MŠMT ČR	rezerva cca 3 měsíce
	D. Realizace stavby	ne	

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:

Investiční akce je vyvolána nezbytností nalézt prostory pro zázemí pracovníků USV, kteří jsou v současné době dislokováni v objektu ZSF v Jírovcově ulici v centru města, tedy mimo hlavní budovu ZSF JU. Prostory v Jírovcově ulici jsou pro zázemí této katedry již nevyhovující, a to jak z hlediska jejich rozsahu s ohledem na počty pracovníků ústavu, tak i z důvodu jejich dislokace mimo hlavní výukové prostory fakulty. Dalším úkolem je vyřešit náhradu nuceně opuštěných laboratorních prostorů, které měla do roku 2018 pronajaty ZSF od ZŠ Emy Destinnové a to od Magistrátu města České Budějovice. Akce je v souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 a s Plánem realizace SZ JU na r. 2022.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	PD DSP - Projektová dokumentace pro stavební povolení SU – zahájeno stavební řízení Rozpracována PD DPS - Projektová dokumentace pro provedení stavby	
	Další kroky přípravy:	Vydání stavebního povolení Administrativní kroky vůči MŠMT – schválení ZD VZ na zhotovitele VZ na zhotovitele stavby Administrativní kroky vůči MŠMT – schválení výsledku VZ na zhotovitele, vydání ROPD, schválení SOD se zhotovitelem Podpis SOD se zhotovitelem Předání staveniště a zahájení realizace stavby	
Plán prací pro rok 2022:	V rámci roku 2022 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce: Uvedeno v bodu 2.1		
Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	
		Kč	
		Poznámka – zdroj krytí	
	Bližší harmonogram přípravy a především pak realizace investiční akce není možné v tuto chvíli blíže určit. Především se bude odvíjet od čerpání alokovaných prostředků v daném dotačním programu. Dále pak od zajištění vlastních zdrojů příslušné fakulty, jako povinného spolupodílu na IN dané akce (pravidla Programu 133 220 – SR 85 %, VZ min. 15 %)		PROGFIN – subtitul 133 22Y – VZ
	03/2022	DPS, DZS (dle platné SOD)	0,6686 VZ



2.2 Investiční projekty JU v oblasti ubytování a stravování – Koleje a menzy

Programové financování - program 133 220; subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, Výzva č. 2.

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
1	JU - KaM Rekonstrukce koleje K4	KaM	Studentská 799/17, 800/19, 1409/21, 370 05 České Budějovice	Probíhá celková rekonstrukce stavby, termín dokončení cca 02-03/2022.		101,563
2	JU - KaM Rekonstrukce kolejí K2, K3	KaM	Studentská 799/17, 800/19, 1409/21, 370 05 České Budějovice	Celková rekonstrukce. Projektové práce zatím nezahájeny, předpoklad 1. – 2. Q 2022 (po dokončení realizace rekonstrukce koleje K4).		153,530
Celkem INV a NEINV						255,093
Celkem						255,093
Z toho:						
SR 60%						153,05
VLZ 40%						102,03

Uveden je základní finanční model projektů daného programového období, který bude průběžně upravován dle vývoje cen ve stavebnictví, stavebním trhu a dalších souvisejících okolnostech.

Zdroj financování:

SR: programové financování, program 133 220, subtitul 133D 221, Výzva č. 2:

Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol 60 %

VLZ: vlastní zdroje na kofinancování – JU

40 %

1 JU - KaM Rekonstrukce koleje K4

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU - KaM Rekonstrukce koleje K4

Lokalizace: Adresa: Studentská 1409/21
370 05 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 2

Stručný popis akce: Předmětem investiční akce je rekonstrukce vnitřních i vnějších prvků objektu. Nezbytná je rekonstrukce střechy, rekonstrukce vnějšího pláště a výměna oken již nevyhovujících technickým požadavkům, jako je tepelná vodivost skel či těsnění. Součástí akce bude rekonstrukce vnitřních instalací vody a topení, modernizace komunikačních prostor včetně osvětlení, hygienického zázemí a kuchyně.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Charakter stavební aktivity	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	1	JU - KaM Rekonstrukce koleje K4	KaM	celková rekonstrukce objektů		101,563
		Celkem INV a NEINV				101,563
		Celkem				101,563
		Z toho:				
		SR 60 %				56,874
		VZ 40 %				44,688

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
		D. Realizace stavby	
	Zahájení	ano	
	Dokončení – stavební část	ne	03/2022

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU: Akce je v souladu s SZ JU na období 2016–2020 a jeho každoroční aktualizací. Akce je nově investiční prioritou JU_05a ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT. Vedení kolejí a menz JU v roce 2018 vyhodnotilo aktuální potřeby týkající se rekonstrukce a modernizace objektů kolejí a upravilo původní záměr na přednostní rekonstrukci kolejí K2 a K3. Prioritou se pro další období plnění SZ JU stala rekonstrukce koleje K4. Tento záměr byl projednán a schválen v souvislosti s přípravou PRSZ JU vedením JU. Rekonstrukce kolejí K2 a K3 zůstávají v investičním plánu JU jako další významné a nezbytné akce i nadále, pouze dochází k časovému posunu jejich realizace s ohledem na vysokou míru spolufinancování z vlastních zdrojů a nutnost rozložení rekonstrukce kolejí do několika let. Akce je nově prioritou JU_05b ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat z PROGFIN.

Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce: Bližší informace viz str. 15

Plán prací pro rok 2022:

- V rámci roku 2022 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:
- Dokončení rekonstrukce stavby – stavební část
 - Dodávka a montáž volného interiérového vybavení
 - Provedení zkušebního provozu v souladu s požadavky HZS
 - Předání stavby uživateli

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	01 – 03/2022	Viz plán prací pro rok 2022		PROGFIN – subtitul 133D 221, kombinace SR a VZ
	Celkem náklady 2022:		Cca 24 900 000	

2.3 Investiční akce JU v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU

Programové financování - program 133 240: Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult VVŠ

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
1	JU - PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8	PF JU	Jeronýmova č. 8 Č. Budějovice	generální reko rozvodů NN, slaboproudů, reko hygien. center, zateplení střechy, nová krytina	160,627	
2	JU - PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10	PF JU	Jeronýmova č. 10 Č. Budějovice			
3	JU - PF Rekonstrukce Dukelská č. 7	PF JU	Dukelská č. 7 Č. Budějovice	reko rozvodů NN, slaboproudů, ZTI, výměna špaletových oken rekonstrukce teplovodního výměníku	87,540	
4	JU - PF Rekonstrukce Dukelská č. 9	PF JU	Dukelská č. 9 Č. Budějovice			
5	JU - PF Rekonstrukce U Tří lvů č.1a	PF JU	U Tří lvů č.1a Budějovice			
Rámcový harmonogram akcí						
Etapa přípravy a realizace					Zahájení	Ukončení
Jeronýmova 8,10						
VZ zhotovitel					07/2022	09/2022
realizace Jeronýmova					11/2022	05/2024
Dukelská 7,9, U Tří lvů						
VZ zhotovitel					07/2022	09/2022
realizace Dukelská					10/2024	12/2025
Celkem INV a NEINV						248,167
Celkem						248,167
Z toho:						
SR 85 %						210,94
VLZ 15 %						37,23

Uvedené investiční projekty řeší dlouho trvající požadavky Pedagogické fakulty JU rekonstruovat stávající výukové objekty, a to jak v oblasti vnitřních rozvodů inženýrských sítí, technologických celků, tak stavebně dožitých a opotřebovaných stavebních konstrukcí a prvků.

Obecné informace k investičním projektům v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU.

Souhrnný popis stávajícího stavebně technického stavu objektů:	<p>Protože jde o objekty podobného stáří, z vesměs stejných stavebních materiálů odpovídajících době stavby a hlavně pak identického využití, je následující text obecně platný pro všech 5 uvedených investičních projektů.</p> <p>Objekty primárně slouží výuce a vědecké práci odborných pracovníků Pedagogické fakulty Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Objekty jsou součástí ucelených zastavěných částí města České Budějovice, a to ve výše uvedených lokalitách. V obou lokalitách jde o umístění v rámci stabilizovaných bloků, s hlavními vstupy směřovanými do uvedených městských ulic. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích je vlastníkem jak samotných objektů, tak pozemkových parcel pod nimi. Sousední objekty jsou pak bytovými domy, resp. domy občanské vybavenosti s různým způsobem využití (administrativa, sport, obchodní jednotky, skladové zázemí apod.).</p> <p>U všech stavebních objektů jsou stávající rozvody EL a slaboproudu na úrovni technického maxima (přenosové kapacity vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů). V některých objektech jsou pak i na dnešní dobu nevyhovující hygienická centra, jež bude nutné rovněž rekonstruovat.</p> <p>Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 je na řadě míst poškozena střešní krytina, dochází k lokálnímu zatékání. Je zde tedy reálné riziko v poškození masivních prvků klasického dřevěného krovu.</p> <p>Objekty Dukelská č. 7 a 9 mají na některých fasádách osazena stará dřevěná špaletová okna, vesměs poškozená (kování, nátěry, závěsy), která je nutné rovněž v rámci této akce vyměnit.</p> <p>V rámci objektu U Tří lvů č. 1a je umístěn stávající teplovodní výměník, jehož technologická část je na hranici udržitelnosti provozu. Podrobná specifikace rekonstrukce této technologie bude známa po zpracování příslušné projektové dokumentace.</p>
Identifikace rizik vyplývajících z nerealizování	<p>Potřebnost realizace uvedeného záměru i identifikace rizik jasně vychází z daného způsobu užívání výše uvedených stavebních objektů Pedagogické fakulty JU. Jde o objekty, kde v průběhu semestrů prakticky denně probíhá výuka nejrozličnějších studijních oborů, objekty, ve kterých je umístěno i vedení fakulty. Vlastní objekty</p>



investičního záměru:	<p>byly vybudovány v letech 1896, 1931, 1900 a 1910 (str. 8, 10, 11), dílčí opravy a rekonstrukce zde probíhaly podle potřeby, vždy v určitém omezeném rozsahu.</p> <p>Z uvedeného vyplývá, že stále intenzivnějším využíváním objektů (výuka a s tím spojené činnosti) dochází k dosažení skutečného technického maxima v přenosových kapacitách vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů jsou téměř vyčerpány. Tento stav pak vede k poměrně častým výpadkům určitých médií či okruhů, k nestabilitě celé infrastruktury, ke kolizím s procesem výuky.</p> <p>Identifikace rizik vyplývajících z nerealizace investičního záměru:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Zvýšení provozních nákladů (opravy, revize, servisní zásahy apod.) – vše z důvodu častých výpadků sítě2. Zvýšení požárního rizika – zatížení stávajících rozvodů EI na maximum, původní rozvody elektro v provedení AI, apod.
Charakter akce:	Rekonstrukce, modernizace, oprava
Navrhovaný stav, stručný popis stavebně technického řešení:	<p>Stavební práce budou vesměs zaměřeny do generální rekonstrukce silnoproudých elektrických rozvodů, včetně posílení kapacity, případně i navýšení příkonu a jištění. Stejně úkony budou prováděny i u slaboproudých rozvodů po objektech, s napojením na stávající optickou síť JU.</p> <p>Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 bude provedena celková rekonstrukce střechy, včetně základních stavebních úprav stávajícího podkroví. Dojde ke sjednocení druhu střešní krytiny (bude upřesněno stanovisky orgánů památkové péče – umístění objektů v ochranném pásmu městské památkové rezervace), vyměněny a doplněny dřevěné prvky krovu, doplněny střešní výlezy, střešní okna či vikýře, včetně kompletních klempířských prvků. Součástí stavebních úprav bude i provedení tepelné izolace, včetně parozábran. Podlaha vyklizeného podkroví bude přestěrkována (případně vyztužena), opatřena krycím nátěrem pro snazší úklid plochy podkroví.</p> <p>Poškozená dřevěná špaletová okna na objektech Dukelská č. 7 a 9 budou vyměněna za nová, rovněž špaletová. Lze předpokládat i osazení izolačního dvojskla do jednoho z křidel okna (bude upřesněno stanovisky orgánů památkové péče – umístění objektů v ochranném pásmu městské památkové rezervace).</p> <p>Stavební práce budou dále zaměřeny i na generální rekonstrukci výměníku v objektu U Tří lvů 1a. Podrobná specifikace rekonstrukce této technologie, včetně souvisejících stavebních úprav, bude známa po zpracování příslušné projektové dokumentace.</p>
Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:	<p>V souladu se Strategickým záměrem vzdělávací a tvůrčí činnosti JU na období 2021–2030 je kladen důraz především na to, aby objekty užívané pro výuku a výzkum svým technickým stavem i vybaveností, rovněž i stavem stavebních konstrukcí, odpovídaly požadavkům na současný moderní trend výuky. Z uvedeného tedy jasně vyplývá, že je nutné se soustředit i na postupné rekonstrukce užívaných objektů, což je předmětem tohoto Investičního plánu.</p>

1 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

Lokalizace: Adresa: Jeronýmova 8/199, 371 15
České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	335	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	336	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	337/5	JU	PF JU

Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní, napojení na výměňkovou stanici z roku 1975.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytné nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

Navrhovaný stav: Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie NN, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné než stávající využití objektu se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických center v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatěká, dochází k poškození dřevěné krovové soustavy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současně platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Zpracovávají se postupně jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

Předpokládáme dokončení DPS v roce 2021, fakturace proběhne v rámci 01-02/2022. V následujících měsících proběhnou administrativní úkony s MŠMT, vydání Registrace akce, schválení ZD VZ na zhotovitele atd. Zahájení realizace předpokládáme v 11/2022.

Předpokládané náklady 2022: cca 18 mil. Kč PROGFIN – 133 240, kombinace SR a VZ

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240. Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 časově předchází inv. projekt Rekonstrukce Dukelská 7 a 9.

Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 – realizace 11/2022 – cca 05/2024

Rekonstrukce Dukelská 7 a 9 – realizace 10/2024 – cca 12/2025

2 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

Lokalizace: Adresa: Jeronýmova 10/200, 371 15
České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	333	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	334	JU	PF JU

Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní. V roce 2003 provedena oprava dlažeb, v roce 2007 přístavba studijního oddělení a vnějšího osobního výtahu.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

Navrhovaný stav: Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie NN, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné, než stávající využití objektu se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických center v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatéká, dochází k poškození dřevěné krovové soustavy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současných platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Zpracovávají se postupně jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

Předpokládáme dokončení DPS v roce 2021, fakturace proběhne v rámci 01-02/2022. V následujících měsících proběhnou administrativní úkony s MŠMT, vydání Registrace akce, schválení ZD VZ na zhotovitele atd. Zahájení realizace předpokládáme v 11/2022.

Předpokládané náklady 2022: cca 18 mil. Kč PROGFIN – 133 240, kombinace SR a VZ

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240. Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 časově předchází inv. projekt Rekonstrukce Dukelská 7 a 9.

Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 – realizace 11/2022 – cca 05/2024

Rekonstrukce Dukelská 7 a 9 – realizace 10/2024 – cca 12/2025

3 JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 7

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 7



Lokalizace: Adresa: Dukelská 7/246, 371 15 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6

Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	422/1	JU	PF JU

Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1931. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná, topení ústřední teplovodní, napojení na výměňkovou stanici Metropolu. Celkem 4 nadzemní podlaží + 1 podzemní podlaží.

Rekonstrukce ÚT v roce 1991, rekonstrukce střechy a okapů v roce 2001, oprava fasády v roce 2002, půdní vestavba pro ateliér výtvarné výchovy a přístavba osobního výtahu v roce 2004.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

Předpokládané náklady 2022: 0,00

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240. Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 časově předchází inv. projekt Rekonstrukce Dukelská 7 a 9.

Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 – realizace 11/2022 – cca 05/2024

Rekonstrukce Dukelská 7 a 9 – realizace 10/2024 – cca 12/2025

4 JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 9

A Údaje o investičním projektu jako celku, bez ohledu na konkrétní aktivity plánované pro rok 2021

Název akce: JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 9

Lokalizace: Adresa: Dukelská 9/245, 371 15 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	421	JU	PF JU

Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1900. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná, topení ústřední teplovodní. Rekonstrukce ÚT v roce 1991, rekonstrukce střechy a okapů v roce 2001, oprava fasády v roce 2002, půdní vestavba pro ateliér výtvarné výchovy a přístavba osobního výtahu v roce 2004.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky. Součástí stavebních prací bude i výměna stávajících dřevěných špaletových oken.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

Předpokládané náklady 2022: 0,00

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240. Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 časově předchází inv. projekt Rekonstrukce Dukelská 7 a 9.

Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 – realizace 11/2022 – cca 05/2024

Rekonstrukce Dukelská 7 a 9 – realizace 10/2024 – cca 12/2025

5 JU – PF Rekonstrukce U Tří lvů č. 1a

A Údaje o investičním projektu jako celku, bez ohledu na konkrétní aktivity plánované pro rok 2021

Název akce: JU – PF Rekonstrukce U Tří lvů č. 1a

Lokalizace: Adresa: U Tří lvů 1725/1a, 371 15 České Budějovice
k.ú.: České Budějovice 6



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	420/7	JU	PF JU

Stavebně technický stav objektu: Rok dokončení výstavby 1910. Konstrukce budovy klasická zděná, topení ústřední teplovodní. V roce 1969 provedena nástavba 4.NP, v první polovině 90. let rekonstrukce rozvodů UT, ZTI a elektroinstalace (3.NP), v roce 1998 výměna střešní krytiny, klempířských prvků, výměna dřevěných oken směrem do ulice, obnova historické omítky. V roce 2004 přešel objekt do majetku Jihočeské univerzity v Č. Budějovicích a to nákupem od Českého rozhlasu.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit. Celkem 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. V minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

V rámci rekonstrukce objektu je nutné provést i rekonstrukci a modernizaci stávajícího teplovodního výměníku.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

Předpokládané náklady 2022: 0,00

Harmonogram dokončení přípravy PD, schvalování poskytnutí dotace ze strany MŠMT a zahájení následné realizace díla velmi úzce souvisí se všemi investičními akcemi JU zařazenými v Programu 133 240. Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 časově předchází inv. projekt Rekonstrukce Dukelská 7 a 9.

Rekonstrukce Jeronýmova 8 a 10 – realizace 11/2022 – cca 05/2024

Rekonstrukce Dukelská 7 a 9

Rekonstrukce U Tří lvů – realizace 10/2024 – cca 12/2025

3 SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2022+ (S VÝDAJI DO 10 MIL. KČ)

Náklady investičních akcí zařazených v programech 133 220 a 133 240 vesměs přesahují limit kapitoly 3, tj. limit do 10 mil. Kč. Souhrnně jsou uvedeny v kapitole 2, odst. 2.1, 2.2 a 2.3.

3.1 Investiční akce jednotlivých fakult JU s dobou realizace od r. 2022

Konkrétní financování v r. 2022 je závislé na okamžiku skutečné realizace (koordinace projektové přípravy, správních řízení, výběrových řízení na zhotovitele či dodavatele apod.). V tomto okamžiku proto nelze přesněji stanovit.

Ekonomická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - EF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2022		0	0	0

Filozofická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - FF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2022		0	0	0

Pedagogická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PF	PF – příprava revitalizace prostor současné loděnice (akce odvislá od rekonstrukce stadionu)	2021 - 2026	10		10
2	PF	PF Řešení využití ploché střechy – dvůr Jeronýmova 10 (časově odvislé od rekonstrukce budovy PF JU) – v r. 2021 přípravné práce	2021 - 2024		1,2	1,2
3	PF	Rekonstrukce prostor pro zřízení ZŠ JU při PF v r. 2022	2022		1,0	1,0
		celkem		10	2,2	12,20

Přírodovědecká fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PřF	PřF – Rekonstrukce Botanické vily	2022		8,50	8,50
2	PřF	Výstavba pavilonu botaniky PřF JU v kampusu JU	2021-2030	50,00	0	50,0
		celkem		50,00	8,5	58,50

Fakulta rybářství a ochrany vod JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	JU - FROV	Propojení budov ve Vodňanech optickým kabelem (datový propoj)	2021-2023	4	0	4
2	JU - FROV	Rekonstrukce technického zázemí, ERPP (záložní zdroj, zastřešení žlabovny, rekonstrukce rybníčků v havarijním stavu, oprava potrubí mezi stokami apod.)	2021-2025	7	0	7
3	JU - FROV	"Zelená FROV" - dokončení III a IV etapy solární elektrárny (Vodňany, ČB)	2021-2022	5,4	0,6	6
4	JU - FROV	Obnova přístrojového vybavení CENAKVA (imunologie, hydrobiologie, specializovaná buňka pro karanténu ryb, upgrade akvaponického skleníku, vybavení chemické učebny, výpočetní cluster, datové uložště apod.)	2021-2030	129	14	143
5	JU - FROV	Zbudování experimentálního zázemí na pozemcích u střediska MEVPIS	2021-2024	27	3	30
6	JU - FROV	Nákup osobních a terénních vozů	2021-2030	6,3	0,7	7
7	JU - FROV	Výkup strategických pozemků (sádky apod.)	2021-2030	7	0	7
8	JU - FROV	Experimentální odchovný systém halového typu, oprava hrází - GRC	2025-2030	15	2	17
9	JU - FROV	Výkup, výstavba, popř. dlouhodobý pronájem strategických vodních ploch	2021-2030	21	0	21
FROV		CELKEM		221,7	20,3	242

Teologická fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - TF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2022		0	0	0

Zdravotně sociální fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - ZSF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2022		0	0	0

Zemědělská fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	JU - ZF	Fermentační laboratoř v rámci obnovy budovy	2022-2024	18	4*	22
2	JU-ZF	ZF rekonstrukce pavilonu M – Konferenční pavilon	2021-2023	25	3	28
3	JU-ZF	ZF - Rekonstrukce objektu K200 - kompletní vnitřní rekonstrukce	2022-2025	45	5	50
4	JU-ZF	ZF - "Selský dvůr" - Rozvoj víceúčelového zařízení ZF JU - zázemí pro praktickou výuku zemědělských oborů	2021-2025	76	4	80
5	JU-ZF	Obnova přístrojového vybavení	2022-2024	50	5	55
6	JU-ZF	Generální oprava garáží	2021-2025	10	1	11
ZF		CELKEM		224	22	246

* kvalifikovaný odhad IN z Projektového záměru zpracovaného ZF JU (doc. Ing. Pavel Smetana, Ph.D.)



	JU celkem	505,7	53	558,7
--	------------------	--------------	-----------	--------------

Předpokládané náklady jsou uvedeny v celkové výši po celou dobu realizace akcí, finanční náklady v r. 2022 se budou odvíjet od konkrétních možností fakult, podmínek realizace a individuálních investičních plánů součástí JU.



4 SEZNAM OSTATNÍCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V ROCE 2022

4.1 OP VVV

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter aktivity	Celkové náklady
					mil. Kč
1	Rozvoj JU – ERDF II (KA 3)	PřF	Budovy PřF	Dokončení KA 3: Modernizace přístrojového vybavení, která má za cíl podpořit nové trendy ve vzdělávání.	31,202
	celkem				31,202

4.2 OP ŽP

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter aktivity	Celkové náklady
					mil. Kč
2	FV systémy - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	Více součástí	Více adres	Projekt formou instalace fotovoltaického systému na 5 vybraných budov v majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích řeší zvýšení podílu výroby elektrické energie z OZE určených pro spotřebu v předmětných objektech.	15,204
3	Zateplení koleje K3 - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	Koleje a menzy	Studentská 800/15, 370 05 České Budějovice	Projekt řeší snížení energetické náročnosti budovy koleje K3 v majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích formou zateplení obvodového pláště.	12,611
	celkem				27,815

1 Rozvoj JU – ERDF II (KA 3)

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce:	Rozvoj JU – ERDF II (KA 3)	
Lokalizace:	Adresa:	České Budějovice
	k.ú.:	České Budějovice

Stručný popis akce: Inovace a zkvalitnění vzdělávací infrastruktury na PŘF JU – zavedení moderních trendů modulární a badatelsky orientované výuky v oblasti vzdělávání Biologie, ekologie a životní prostředí. V rámci projektu dojde k rozšíření vybavení studentských laboratoří o nejmodernější přístrojové zázemí a vytvoření podmínek pro samostatnou práci studentů.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
3		Rozvoj JU – ERDF II	31, 202	0,177
		<i>Zdroj financování:</i>		
		<i>SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)</i>		
		<i>VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích</i>		

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Realizace akce		
	Zahájení akce	ano	01/2019
	Dokončení akce	ano	02/2022

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU: Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Projektová příprava Schválená dotační žádost Provedené nákupy dle schváleného harmonogramu
	Další kroky:	Realizace dalších aktivit a dokončení akce

Plán prací pro rok 2022 : **V roce 2022 budou realizovány tyto dílčí aktivity projektu:**
Pořízení posledního přístrojového vybavení (Tomografický mikroskop)

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	2022	Realizace akce	9 300 000	OP VVV (6 300 000 Kč)
	Celkem náklady 2022:		9 300 000	

2 FV systémy - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: FV systémy - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Lokalizace: Adresa: České Budějovice
k.ú.: České Budějovice

Stručný popis akce: Projekt formou instalace fotovoltaického systému na 5 vybraných budov v majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích řeší zvýšení podílu výroby elektrické energie z OZE určených pro spotřebu v předmětných objektech.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	3	FV systémy - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	15,204	0
<i>Zdroj financování:</i>				
SR: OP ŽP (Operační program Životní prostředí)				

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Realizace akce		
	Zahájení akce	Ne	01/2022
	Dokončení akce	Ne	12/2022

Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU: Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok.

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Projektová příprava
	Další kroky:	Schválená dotační žádost Realizace dalších aktivit a dokončení akce

Plán prací pro rok 2022 : V roce 2022 budou realizovány tyto dílčí aktivity projektu:
Instalace a pořízení fotovoltaických systémů na 5 vybraných budovách

Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka - zdroj krytí
	2022	Realizace akce	15 204 000	
	Celkem náklady 2022:		15 204 000	

3 Zateplení koleje K3 - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce:	Zateplení koleje K3 - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích		
Lokalizace:	Adresa:	Studentská 800/15, 370 05 České Budějovice	
	k.ú.:	České Budějovice	
Stručný popis akce:	Projekt řeší snížení energetické náročnosti budovy koleje K3 v majetku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích formou zateplení obvodového pláště.		
Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady INV mil. Kč
			NEINV mil. Kč
	3	Zateplení koleje K3 - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	12, 611
		<i>Zdroj financování:</i>	0
		<i>SR: OP ŽP (Operační program Životní prostředí)</i>	
		<i>VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích</i>	
Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	A. Realizace akce		
	Zahájení akce	Ne	01/2022
	Dokončení akce	Ne	12/2022
Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:	Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok.		

B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2022

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Projektová příprava		
	Další kroky:	Schválená dotační žádost Realizace dalších aktivit a dokončení akce		
Plán prací pro rok 2022 :	V roce 2022 budou realizovány tyto dílčí aktivity projektu: Zateplení obvodového pláště koleje K3			
Předpoklad nákladů v roce 2022 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka - zdroj krytí
	2022	Realizace akce	12 611 000	OP ŽP (11 955 000 Kč)
	Celkem náklady 2022:		12 611 000	



5 SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ

A Celkový plánovaný objem výdajů na tento typ investičních akcí souhrnně a po součástech vysoké školy s uvedením předpokládaného pokrytí těchto výdajů z různých zdrojů

Součást	Akce	OP VVV	Jiné veřejné zdroje (dotace)	Vlastní zdroje	Celkem
PřF	Rozvoj JU – ERDF II (KA 3 – Tomografický mikroskop)	6 300 000		3 000 000	9 300 000
JU	CELKEM	6 300 000		3 000 000	9 300 000

B Stručné shrnutí obsažených aktivit a zdůvodnění, zejména u nejnákladnějších položek, v členění po součástech vysoké školy

Součást	Akce	OP VVV	Jiné veřejné zdroje (dotace)	Vlastní zdroje	Celkem	Zdůvodnění
PřF JU	Rozvoj JU – ERDF II (KA 3 – Tomografický mikroskop)	6 300 000		3 000 000	9 300 000	Jedná se o nákup přístroje microCT (tomografický mikroskop)
Celkem PřF JU		6 300 000		3 000 000	9 300 000	
Celkem JU		6 300 000		3 000 000	9 300 000	



6 SEZNAM ZKRATEK

AFM	Atomic force microscopy
AV ČR	Akademie věd České republiky
CŽV	Celoživotní vzdělávání
DPS	Dokumentace pro provedení stavby
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DUR	Dokumentace pro územní řízení
DVZ	Dokumentace pro výběr zhotovitele
DZS	Dokumentace zadání stavby
ERDF	Evropský fond pro regionální rozvoj
EF	Ekonomická fakulta
FF	Filozofická fakulta
FROV	Fakulta rybářství a ochrany vod
FRIM	Fond reprodukce investičního majetku
FV	Fotovoltaické (systémy)
GMO	Geneticky modifikované organismy
HPLC	High performance liquid chromatography
INV	Investiční náklady
IP	Institucionální plán
JU	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
KA	Klíčová aktivita
KaM	Koleje a menzy
KM	Katastrální mapa
LV	List vlastnictví
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
NEINV	Neinvestiční náklady
NN	Silnoproudé rozvody elektrické energie
OP VVV	Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání
OP ŽP	Operační program životní prostředí
PD	Projektová dokumentace
PIA	Plán investičních aktivit
PF	Pedagogická fakulta
PROGFIN	Programové financování MŠMT
PRSZ JU	Plán realizace strategického záměru Jihočeské univerzity
PřF	Přírodovědecká fakulta
RE	Rektorát Jihočeské univerzity
ROPD	Rozhodnutí o poskytnutí dotace
SOD	Smlouva o dílo
SP	Stavební povolení
SR	Státní rozpočet
SÚ	Stavební úřad
SZ JU	Strategický záměr Jihočeské univerzity
TDI	Technický dozor investora
TF	Teologická fakulta
USV	Ústav sociálních a speciálněpedagogických věd
VLZ	Vlastní zdroje
VVŠ	Veřejné vysoké školy
VZ	Veřejná zakázka
ZD	Zadávací dokumentace
ZF	Zemědělská fakulta
ZSF	Zdravotně sociální fakulta
ZTI	Zdravotně technická instalace