

Jihočeská univerzita  
v Českých Budějovicích  
University of South Bohemia  
in České Budějovice

# Plán investičních aktivit JU pro rok 2021



Příloha Plánu realizace Strategického záměru JU pro rok 2021

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích  
Branišovská 1645/31a  
370 05 České Budějovice  
IČ: 60076658

**Kvestorka JU**  
Ing. Jiřina Valentová

**Odbor investic JU**  
Ing. L. Luštický  
llusticky@jcu.cz

České Budějovice / 02 2021



## OBSAH

<b>1</b>	<b>SHRNUTÍ INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2021 .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2021 (S VÝDAJI NAD 10 MIL. KČ).....</b>	<b>3</b>
2.1	ZÁKLADNÍ INVESTIČNÍ PROJEKTY JU - VZDĚLÁVACÍ A DALŠÍ TVŮRČÍ ČINNOST .....	3
1	JU – REKONSTRUKCE AULY JU (BOBÍK) .....	5
2	JU - ZF PAVILON CHEMIE .....	7
3	JU - PF REKONSTRUKCE SPORTOVNÍHO AREÁLU NA SÁDKÁCH .....	9
4	JU – TF REKONSTRUKCE OBJEKTU NA MLÝNSKÉ STOCE.....	11
2.2	INVESTIČNÍ PROJEKTY JU V OBLASTI UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ – KOLEJE A MENZY .....	13
1	JU - KAM REKONSTRUKCE KOLEJE K4 .....	14
2.3	INVESTIČNÍ AKCE JU V OBLASTI ROZVOJE A OBNOVY PEDAGOGICKÉ FAKULTY JU .....	15
1	JU – PF REKONSTRUKCE JERONÝMOVA Č. 8.....	17
2	JU – PF REKONSTRUKCE JERONÝMOVA Č. 10 .....	18
3	JU – PF REKONSTRUKCE DUKELSKÁ Č. 7 .....	19
4	JU – PF REKONSTRUKCE DUKELSKÁ Č. 9 .....	20
5	JU – PF REKONSTRUKCE U TŘÍ LVŮ Č. 1A.....	21
<b>3</b>	<b>SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2021+ (S VÝDAJI DO 10 MIL. KČ V R. 2021) .....</b>	<b>22</b>
3.1	INVESTIČNÍ AKCE JEDNOTLIVÝCH FAKULT JU S DOBOU REALIZACE OD R. 2021.....	22
<b>4</b>	<b>SEZNAM OSTATNÍCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V ROCE 2021.....</b>	<b>24</b>
4.1	OP VVV .....	24
<b>5</b>	<b>SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ .....</b>	<b>30</b>
<b>6</b>	<b>SEZNAM ZKRATEK .....</b>	<b>32</b>

# 1 SHRNU TÍ INVESTIČNÍCH AKTIVIT JU PRO ROK 2021

Hlavní investiční aktivity JU budou v roce 2021 směřovat do zahájení vlastních realizací hlavních investičních projektů uvedených v bodě 2.1. a 2.2., u kterých byla v roce 2020 dokončena projektová příprava, a to včetně vydání příslušných stavebních a územních rozhodnutí. Tyto investiční akce byly vedením JU zařazeny jako priority investičního plánu JU. Termíny pro zahájení vlastní stavby budou v rámci celého období ovlivněny především dalším vývojem stavebního trhu v ČR, přesněji konkrétním zájmem uchazečů (stavebních společností) o postupně vypisované veřejné zakázky. Další aktivity se budou v roce 2021 především zaměřovat na dokončení podrobných projektových dokumentací (např. PD DPS – dokumentace pro provedení vedení stavby, DVZ – dokumentace pro veřejné zakázky na zhotovitele atd.) základních investičních projektů.

Níže uvedený přehled investičních akcí plánovaných JU je primárně zaměřen na projekty směřující do programového financování, programu 133 220, subtitulu 133 22Y, konkrétně do programu: Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, dále pak do subtitulu 133D 221, Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, Výzva č. 2.

Dále bude pokračovat realizace projektů směřujících do programu 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol. V případě JU jde o investiční projekty Pedagogické fakulty JU.

Další významné investiční aktivity se v roce 2021 budou realizovat, resp. připravovat v rámci běžících a plánovaných projektů či záměrů, financovaných z jiného okruhu zdrojů, příspěvku na realizaci institucionálního plánu JU, institucionální podpory na rozvoj výzkumné organizace a v neposlední řadě z vlastních zdrojů fondu reprodukce majetku JU.

## 2 SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2021 (S VÝDAJI NAD 10 MIL. KČ)

### 2.1 Základní investiční projekty JU - vzdělávací a další tvůrčí činnost

Programové financování - program 133 220; subtitul 133 22Y - Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích.

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV	NEINV
					mil. Kč	mil. Kč
1	JU - Rekonstrukce auly JU (Bobík)	RE	Studentská 1410/23, 370 05 České Budějovice	Celková rekonstrukce objektu v centru kampusu JU. Hotova kompletní projektová dokumentace, vydáno stavební povolení, od 12/2019 zažádáno MŠMT o dotaci – dlouhé posuzování má důsledek v odkladu realizace cca o 1 rok.  Harmonogram realizace stavby je nutné aktualizovat až po dokončení schvalovacího řízení MŠMT – vydání ROPD. V současné době Probíhá posuzování projektu expertním týmem z MŠMT a MF ČR.  Realizace stavby: 3/2021 - 1/2023 IT, AV: 3/2023 Zahájení provozu: 4/2023	243,878	1,385
2	JU - ZF Pavilon chemie	ZF JU	Studentská, 370 05 České Budějovice	Demolice nevyhovujícího a výstavba nového objektu.  Hotova kompletní projektová dokumentace, vydáno územní a stavební povolení. Po odsouhlasení MŠMT zahájení VZ na zhotovitele stavby.  Předpokládané termíny Vydání ROPD - MŠMT ČR: 2 - 3/2021 Realizace stavby: 4/2021 - 8/2022 IT, AV: 10 - 11/2022	208,074	10,618
3	JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	PF JU	Na Sádkách 1687/1C, dále bez č. p., 370 05 České Budějovice	Rekonstrukce sportovních a obslužných ploch, rekonstrukce objektu K6 pro výuku, hygien. centra, šatny apod.  Hotova PD DUR, vydáno územní rozhodnutí s nabytím právní moci, hotova PD DSP, podána žádost o vydání stavebního povolení.  V rámci projektové přípravy koordinace s inv. projektem města ČB – překládka kanalizačního sběrače procházejícího středem areálu.  Další postup přípravy a následné realizace projektu bude závislý na výši alokovaných investičních prostředků Programu 133 220, resp. subtitulu 133 22Y, přesněji na jejich případném navýšení. Konec Programu 133 220 v roce 2027.	43,81	1,59
					Uvedeny IN v minimální výši - dle značně redukované varianty projektu.	
4	JU - TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	TF JU	Na Mlýnské stoce 35, 370 01 České Budějovice	Celková rekonstrukce objektu v historickém centru města ČB.  Hotova PD DSP, ve finální fázi jednání s orgány památkové péče – objekt v Městské památkové zóně ČB, požádáno o vydání stavebního povolení. Z důvodu opatření v 1. vlně COVID 19 – negativní dopad na původní harmonogram - časový posun projektové fáze.  Předpokládané termíny: Stavební povolení: 1/2021 PD DPS + audit projektu: 2 - 4/2021 MŠMT - administrace Registrace: 5 - 6/2021 VZ na zhotovitele stavby: 7 - 9/2021 MŠMT - žádost o vydání ROPD: 10/2021 Realizace stavby: 11/2021 - 10/2022 Volný nábytek, IT + kolaudace: 11 - 12/2022	65,80	7,94
					IN budou vyšší, nárůst cen stavební výroby, změna v režimu KDPH.	

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV	NEINV
					mil. Kč	mil. Kč
5	JU - Bez bariér JU - PřF Reko pavilonu A JU - PřF Reko pavilonu B	Více součástí	Více adres	Úpravy pro bezbariérovost a rekonstrukce objektů pro výuku. Další postup přípravy a následné realizace projektu bude závislý na výši alokovaných investičních prostředků Programu 133 220, resp. subtitulu 133 22Y, přesněji na jejich případném navýšení. Konec Pro-gramu 133 220 v roce 2027.	85,92	6,56
<b>Celkem INV a NEINV</b>					<b>647,492</b>	<b>28,093</b>
<b>Celkem</b>		<b>Průběžná výše IN dle stupně rozpracovanosti projektové dokumentace</b>			<b>675,585</b>	
<b>Z toho:</b>						
<b>SR 85%</b>		<b>Alokace Programu 133 220 – subtitulu 133D 22Y (prostředky pouze pro JU)</b>			<b>446,00</b>	
<b>VLZ 15%</b>					<b>78,71</b>	
<b>Celkem IN</b>					<b>524,71</b>	

Základní finanční modely všech projektů daného programového období budou průběžně upravovány dle vývoje cen ve stavebnictví, stavebním trhu a v závislosti na dalších okolnostech.

Zdroj financování:

SR: dotace Programového financování, program 133 220, subtitul 133 22Y:

*Rozvoj a obnova materiálně technické základny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích* 85 %

VLZ: vlastní zdroje na kofinancování – JU 15 %

## 1 JU – Rekonstrukce auly JU (Bobík)

### A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU – Rekonstrukce auly JU (Bobík)

Lokalizace: Adresa: Studentská 1410/23  
370 05 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 2



#### Výřez z KM:



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
České Budějovice [621943]	2 1291/3	1410	958	JU
České Budějovice [621943]	2 1291/1	-	1 460	JU
České Budějovice [621943]	2 1289/1	-	8 913	JU

#### Stručný popis akce:

Předmětem investiční akce je příprava a následná realizace generální rekonstrukce stávajícího objektu „Bobík“ (Aula JU), stojícího na adrese Studentská 1410/23, 370 05 České Budějovice, v centrální části areálu univerzitního kampusu JU ve Čtyřech Dvorech. Cílem projektu je vybudovat multifunkční vzdělávací, společenské a kulturní celouniverzitní centrum Bobík, poskytující své prostory fakultám a dalším součastem JU.

Budova byla postavena v letech 1991–1993 a zkolaudována v roce 1994. Původním záměrem bylo užívat objekt pro společenské účely a pro zdravotní středisko. V průběhu realizace došlo ke změně účelu užívání zdravotního úseku, a to na ubytování. Budova má 4 nadzemní podlaží členěná na společenskou (aula, zasedací místnosti a kancelářské prostory) a ubytovací část. Současné dispoziční řešení budovy není vhodné a neodpovídá nárokům kladeným na zmíněný multifunkční objekt.

Objekt není vyhovující, ani pokud jde o jeho technický stav; úpravy v minulých letech byly pouze minimální. Do vstupu obou částí je sice zajištěn bezbariérový přístup, ve společenské části však není umožněn přístup do 2. NP, tedy do auly. Některé části budovy jsou v současnosti ve velmi zanedbaném stavu (hygienické zázemí, strojovna VZT). Budova nespĺňuje požadavky na energetickou náročnost budov. Současný standard vybavení odpovídá době výstavby, technická vybavenost budovy (především audiovizuální technika) je zastaralá.

Rekonstrukce objektu tak má několik zásadních cílů – zásadní úprava dispozičního řešení, zvýšení kvality vnitřního prostředí, zásadní snížení tepelných ztrát a zajištění provozu budovy v souladu se současnými předpisy a platnou legislativou v oblastech požární bezpečnosti, bezbariérové přístupnosti, hygieny práce apod. JU obdobnými prostory nedisponuje a jejich potřeba je naléhavá.

Objekt „Bobík“ by se po dokončení rekonstrukce měl stát multifunkčním vzdělávacím, společenským a kulturním celouniverzitním centrem poskytujícím zázemí pro provoz moderní veřejné vysoké školy.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
1		JU - Rekonstrukce auly JU (Bobík)	243,878	1,385

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Projektová příprava</b>		
	Investiční záměr (ideový návrh)	ano	01/2017
	Architektonická studie	ano	08/2017
	Dokumentace pro územní rozhodnutí	ano	20. 2. 2019
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	20. 2. 2019
	Vydáno pravomocné sloučené územní a stavební povolení	sloučené územní a stavební řízení vydáno	
	Dokumentace pro provedení stavby	ano	9/2019
	Audit dokumentace pro provedení stavby	ano	9 – 10/2019
	<b>B. VZ na zhotovitele stavby</b>		
	VZ na zhotovitele stavby	ne	10 – 12/2019
	<b>C. Administrace projektu</b> (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)		<b>MŠMT ČR</b>
	Rozhodnutí o poskytnutí dotace	ne	<b>Probíhá od 12/2019 dosud</b> 02/2020
	<b>D. Realizace stavby</b>		
	Zahájení	ne	Viz str. 3-4
	Dokončení	ne	Viz str. 3-4

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:**

Akce je v souladu s Dlouhodobým záměrem vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti JU na období 2016–2020 a jeho každoroční aktualizací (v nové terminologii se Strategickým záměrem JU a Plány realizace SZ JU na příslušný rok). Akce je investiční prioritou JU č. 2 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

**B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021**

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Uvedeno v bodu 2.1.
Plán prací pro rok 2021:	<b>V rámci roku 2021 plánovány tyto hlavní úkony a práce:</b>
	02-04/2021 VZ na dodavatele – zhotovitele stavby a následně podpis SOD s vítězným uchazečem, předání staveniště, zahájení stavebních prací Realizace stavby v průběhu celého roku.

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	02/2021 12/2021	- realizace stavby	Odhadovaná poměrná část z celkové ceny 90 000 000 *	PROGFIN – subtitul 133 22Y – SR,VZ
	<b>Předpokl. náklady INV i NEINV v r. 2021</b>		<b>90 000 000</b>	

\*) Uvedená částka je odhadem nákladů za stavební práce v daném roce. Upřesnění lze provést po dokončení veřejné zakázky na stavební práce, podpisu SOD a předložení časového a finančního harmonogramu realizace díla zhotovitelem stavby.

## 2 JU - ZF Pavilon chemie

### A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: JU - ZF Pavilon chemie

Lokalizace: Adresa: Studentská ul.  
370 05 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 2



#### Výřez z KM:



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
České Budějovice 2	1296/10	bez č.p.	666	JU
České Budějovice 2	1296/1		36 447	JU

#### Stručný popis akce:

Základním záměrem této investiční akce je rekonstrukce, resp. demolice stávajícího technicky zastaralého a nevyhovujícího objektu a jeho náhrada novým objektem katedry chemie a agrobotaniky ZF JU. V objektu bylo dříve umístěno výpočetní středisko EF JU. Vlivem stále se zhoršujícího technického stavu byl provoz tohoto střediska již před několika lety ukončen, resp. středisko bylo přemístěno do jiných objektů fakulty.

Zhruba na půdorysné ploše stávajícího objektu bude postaven objekt nový, celkem se 3 nadzemními podlažími. V objektu budou umístěny výukové laboratoře, sklady chemického materiálu, učebny a kancelářské zázemí pro potřebu výuky chemie, odpovídající současnému trendu výuky tohoto specializovaného oboru. Výuku chemie zajišťuje ZF JU i pro další fakulty JU.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEI mil. Kč
	2	JU - ZF Pavilon chemie	208,074	10,618

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce		Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Projektová příprava</b>			
		Architektonická studie	ano	09/2017
		Dokumentace pro demolici objektu	ano	09/2018
		Dokumentace pro územní rozhodnutí	ano	12/2018
		Vydáno pravomocné územní rozhodnutí	ano	02/2019
		Dokumentace pro stavební povolení	ano	09/2019
		Vydáno pravomocné stavební povolení	ano	
		Dokumentace pro provedení stavby (žadavací dokumentace) zpracována	ano	
<b>B. VZ na zhotovitele stavby</b>				
		VZ na zhotovitele stavby	ano	Zahájení 1/2021
<b>C. Administrace projektu</b> (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)			<b>MŠMT ČR</b>	<b>rezerva cca 3 měsíce</b>
<b>D. Realizace stavby</b>				
		Zahájení	ne	03/2021
		Dokončení	ne	11/2022



**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:**

Akce je v souladu se SZ JU a Plány realizace SZ JU na příslušný rok. Akce je investiční prioritou JU č. 1 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

Důvodem pro realizaci rekonstrukce, resp. výstavby objektu chemie je nutnost uvolnit prostory v současné době užívané katedrami chemie a agrobotaniky ZF JU v pavilonu „O“, a to pro potřeby PŘF JU. PŘF JU v současné době využívá pro své aktivity ještě některé prostory Biologického centra AV ČR v.v.i., které však bude nucena v nejbližších letech uvolnit (část již vyklizena v r. 2020 – náhradní prostory na koleji K3). Část areálu, ve které se nachází objekt bývalého výpočetního střediska Ekonomické fakulty JU, přiléhá k prostoru, který je v kampusu JU užíván právě ZF JU. Objekt bývalého výpočetního střediska je technicky zastaralý a nevyhovující. Na jeho místě je tedy plánována výstavba nového objektu pro zmíněné katedry ZF JU.

**B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021**

**Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:** Uvedeno v bodu 2.1.

**Plán prací pro rok 2021:** V rámci roku 2021 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:

Dle bodu 2.1.  
Cca od 03/2021 Zahájení realizace stavby

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč (bez DPH)	Poznámka – zdroj krytí
	03-12/2021	Zahájení realizace stavby	Cca 90 000 000 *	PROGFIN – subtitul 133 22Y – SR,VZ
	<b>Předpokl. náklady INV i NEINV v r. 2021</b>		<b>90 000 000</b>	

*\*) Uvedená částka je odhadem nákladů za stavební práce v části daného roku. Upřesnění lze provést po dokončení veřejné zakázky na stavební práce, podpisu SOD a předložení časového a finančního harmonogramu realizace díla zhotovitelem stavby.*

## 3 JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách

### A Údaje o investičním projektu jako celku

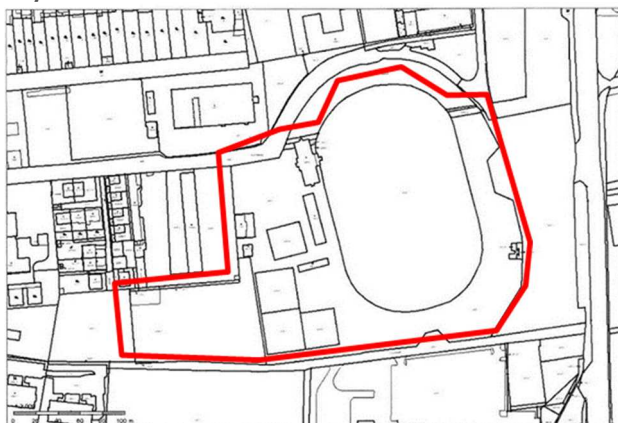
**Název akce:** JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách

**Lokalizace:** Adresa: Na Sádkách bez č.p.  
370 05 České Budějovice

k.ú.: České Budějovice 2



Výřez z KM:



Ortofotomapa s KM:



Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
Č.Budějovice 2	1619	-	23 514	JU
Č.Budějovice 2	1620/1	-	20 016	JU
Č.Budějovice 2	1617	-	372	JU
Č.Budějovice 2	1620/2	-	85	JU
Č.Budějovice 2	1620/5	-	858	JU
Č.Budějovice 2	1620/4	-	170	JU
Č.Budějovice 2	1618	-	453	JU
Č.Budějovice 2	1620/6	-	643	JU
Č.Budějovice 2	1620/10	-	44	JU
Č.Budějovice 2	1620/11	-	27	JU
Č.Budějovice 2	1620/12	-	110	JU
Č.Budějovice 2	1620/14	-	34	JU
Č.Budějovice 2	1606/3	-	1 303	JU
Č.Budějovice 2	1606/4	-	1 302	JU
Č.Budějovice 2	1606/5	-	1 009	JU
Č.Budějovice 2	1606/2	-	8 198	JU
Č.Budějovice 2	1606/7	-	19	JU
Č.Budějovice 2	1606/6	-	219	JU

### Stručný popis akce:

Předmětem investiční akce je celková rekonstrukce a revitalizace celého sportovního areálu, dříve areál ploché dráhy České Budějovice. V rámci stavebních prací dojde k demolici technicky dožitých objektů, skladů, garáží apod. Investiční akce obsahuje generální rekonstrukci ploch pro základní lehkootletické disciplíny, včetně centrální travnaté fotbalové plochy.

Jednotlivé prvky investiční akce:

- Demolice zděného objektu šaten (podnož bývalé tribuny ploché dráhy), dnes v téměř havarijním stavu
- Přeložky stávajících inženýrských sítí procházející areálem (kde lze očekávat střet s další výstavbou v okolí)
- Rekonstrukce stávajících venkovních ploch sloužících pro sport (atletika, kopaná, tenis apod.)
- Rekonstrukce a doplnění stávajících ploch pro parkování osobních vozů – zachování příjezdu z ulice Na Sádkách
- Rekonstrukce objektu K6 – výukové prostory PF JU, šatny a hygienické zázemí pro sport

Foto objektu bývalé tribuny ploché dráhy – havarijní stav



Náklady akce (dle stupně přípravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV	NEINV
			mil. Kč	mil. Kč
	3	JU - PF Rekonstrukce sportovního areálu Na Sádkách	43,81	1,59

Uvedené náklady vychází z předpokládaného rozsahu díla, kdy obsahově je tento rozsah určován daným dotačním programem, tedy jaké objekty jsou v rámci dotačního programu akceptovatelné a jaké nikoli.

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Projektová příprava</b>		
	Architektonická studie	ano	03/2016
	VZ na projektanta akce	ano	10-11/2018
	Dokumentace pro územní rozhodnutí	ano	
	Vydáno pravomocné územní rozhodnutí	ano	
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	
	Vydáno pravomocné stavební povolení	ne	1/2021
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ne	
<b>B. VZ na zhotovitele stavby</b>			
	VZ na zhotovitele stavby	ne	
<b>C. Administrace projektu</b> (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)		<b>MŠMT ČR</b>	<b>rezerva cca 3 měsíce</b>
<b>D. Realizace stavby</b>			
	Zahájení	ne	
	Dokončení	ne	

Termíny dílčích etap díla je možné nastavit až ve vazbě na činnost a akce dalších subjektů – např. Magistrátu města České Budějovice (přeložka kanalizačního sběrače).

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:**

Akce je v souladu s Dlouhodobým záměrem vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti JU na období 2016–2020 a jeho každoroční aktualizací (v nové terminologii se SZ JU a Plány realizace SZ JU na příslušný rok). Akce je investiční prioritou JU č. 3 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT.

Důvodem pro zařazení akce mezi investiční priority JU v horizontu aktuálního Strategického záměru JU je dlouhodobě nevyhovující technický stav některých významných částí sportovního areálu (stadionu) JU v ulici Na Sádkách. Stadion slouží k zajištění jednak oborové výuky tělovýchovy v rámci PF JU, jednak k výuce volitelných tělovýchovných předmětů napříč celou JU. Výuku odborně garantuje katedra tělesné výchovy PF JU jako nyní již jediná univerzitní katedra tohoto druhu. Stadion je také významným prostorem pro volnočasové aktivity studentů i zaměstnanců JU. Disponibilní finanční zdroje umožňovaly doposud pouze jednotlivá dílčí vylepšení některých sportovních ploch a běžnou údržbu rozlehlého území, které stadion zabírá.

Záměr celkové systematicky pojaté etapové rekonstrukce je potřebný pro zkvalitnění podmínek pro výuku tělesné výchovy, především lehkooatletických disciplín a venkovních míčových sportů – jak vlastních ploch pro realizaci výuky, tak hygienického zázemí, které je nyní v kritickém technickém stavu.

## B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Dle bodu 2.1
	Zbývá dokončit:	Dle bodu 2.1
Plán prací pro rok 2021:	<b>V rámci roku 2021 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:</b>	
	Další postup realizace projektu bude závislý na výši alokovaných investičních prostředků Programu 133 220, resp. subtitulu 133 22Y, přesněji na jejich případném navýšení.	

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč (bez DPH)	Poznámka – zdroj krytí
		Termíny dílčích etap díla, a tím i předpokládané INV, nejsou konkretizovány. Budou upřesňovány ve vazbě na činnost dalších subjektů např. Magistrátu města České Budějovice a na možnosti finančního krytí.		
				PROGFIN – subtitul 133 22Y – SR,VZ

## 4 JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** JU – TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce



**Lokalizace:** Adresa: Na Mlýnské stoce 35  
370 01 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 1

#### Výřez z KM:



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Objekt č.p.	Výměra	Vlastnické právo
Č.Budějovice 1	429/1		123	JU
Č.Budějovice 1	431/1	348	518	JU
Č.Budějovice 1	431/2		151	JU

#### Stručný popis akce:

Předmětem této investiční akce je generální rekonstrukce stávajícího stavebního objektu, a to za účelem vytvoření vyhovujících prostor pro výuku a práci kateder Teologické fakulty JU (TF JU) včetně souvisejících aktivit (zejména celoživotního vzdělávání, které se na TF JU významně rozvíjí).

Původní Dlouhodobý záměr JU v části týkající se plánu investiční výstavby předpokládal využití tohoto objektu jako multifunkčního kulturní, společenského, vzdělávací a podnikatelského centrum JU. Vedení JU následně s ohledem na reálné možnosti a potřeby součástí JU ve využití tohoto objektu tento záměr přehodnotilo. Na to navazuje mj. změna názvu akce z původního JU Open House na stávající název JU-TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce.

Nově koncipovaná investiční akce má zásadní význam pro další rozvoj některých klíčových aktivit TF JU (zejm. oblast CŽV), ale také na zlepšení prostorových podmínek pro práci kateder fakulty. Významná je i dislokace budovy, protože fakulta sídlí v pronajatém objektu v ulici Kněžská v docházkové vzdálenosti (cca 10 minut) od řešeného objektu Na Mlýnské stoce.

Rekonstrukce má za úkol objekt zhodnotit a technicky dořešit tak, aby jeho stav odpovídal současným technickým a tepelně technickým požadavkům. Generální rekonstrukce je nutná, neboť v delším časovém úseku nebyl dostatek prostředků na zásadnější údržbu, resp. modernizaci objektu, v němž se často měnil způsob užívání. V současné době je objekt s ohledem na špatný technický stav nevyužíván.

Významným limitem pro návrh rekonstrukce je prostorová omezenost pozemku a jeho umístění v památkově chráněném území.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV	NEINV
			mil. Kč	mil. Kč
4		JU - TF Rekonstrukce objektu Na Mlýnské stoce	65,80	7,94

*\*) S ohledem na vývoj cen ve stavební výrobě za posledních několik let (např. dle URS 2015-2018 nárůst až o 26 %) lze předpokládat, že uvedené náklady budou vyšší.*

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Projektová příprava</b>		
	Architektonická studie	ano	
	VZ na projektanta akce	ano	
	Dokumentace pro stavební a územní povolení	ano	
	Vydání pravomocného stavebního povolení	ne	2/2021
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ne	3-4/2021

**B. VZ na zhotovitele stavby**

VZ na zhotovitele stavby

8-9/2021

**C. Administrace projektu** (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)

**MŠMT ČR**

**rezerva cca 3 měsíce**

**D. Realizace stavby**

Dle bodu 2.1

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:**

Akce je v souladu s Dlouhodobým záměrem vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti JU na období 2016–2020 a jeho každoroční aktualizací (v nové terminologii se SZ JU a Plány realizace SZ JU na příslušný rok). Akce v původní podobě byla investiční prioritou JU č. 4 ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT a zůstává touto prioritou i po aktualizaci jejího věcného zaměření.

Investiční akce je vyvolána nezbytností rekonstrukce stávajícího objektu JU v ulici Na Mlýnské stoce za účelem vytvoření vyhovujících prostor pro výuku a práci kateder Teologické fakulty JU, včetně doprovodných aktivit a činností (především celoživotního vzdělávání se záměrem soustředit v budoucnu do objektu aktivity CŽV napříč celou JU tak, aby byly díky poloze objektu dostupné co nejširší veřejnosti a přispěly k vnímání JU jako nejvýznamnější, veřejnosti otevřené, vzdělávací instituce svého druhu v regionu).

**B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021**

Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:	Dokončeno:	Architektonická studie VZ na projektové práce
	Další kroky přípravy:	Vydání stavebního rozhodnutí Projektová dokumentace pro stavební povolení Projektová dokumentace pro provedení stavby VZ na zhotovitele stavby

**Plán prací pro rok 2021:** V rámci roku 2021 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce:  
Uvedeno v bodu 2.1.

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
				PROGFIN – subtitul 133 22Y – VZ

*\*) Bližší harmonogram přípravy a především pak realizace investiční akce není možné v tuto chvíli blíže určit. Především se bude odvíjet od vývoje koronavirové pandemie, dále pak od čerpání alokovaných prostředků v daném dotačním programu.*



## 2.2 Investiční projekty JU v oblasti ubytování a stravování – Koleje a menzy

Programové financování - program 133 220; subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, Výzva č. 2.

č.	Název investičního projektu	Součást užívaný objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity / Stručný popis připravenosti inv. projektu / Harmonogram	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEI mil. Kč
1	JU - KaM Rekonstrukce koleje K4	KaM	Studentská 799/17, 800/19, 1409/21, 370 05 České Budějovice	Celková rekonstrukce. Hotova kompletní PD, vydáno sloučené územní a stavební povolení, dokončena VZ na zhotovitele, před podpisem SOD. Předpokládaný časový harmonogram: MŠMT - vydání ROPD: 10/2020 Realizace stavby: 11/2020 - 12/2021 Zkušební provoz: 9 - 10/2021 Kolaudační řízení: 10-11/2021 Interiérové vybavení: 9 - 11/2021 Uvedení do provozu: 12/2021	81,375	17,495
2	JU - KaM Rekonstrukce kolejí K2, K3	KaM	Studentská 799/17, 800/19, 1409/21, 370 05 České Budějovice	Celková rekonstrukce. <b>Projektové práce zatím nezahájeny.</b> <b>Předpokládáme, že bude zařazeno do případné další výzvy uvedeného Programu 133 220.</b> <b>Zahájení projektových prací v režimu zadání.</b>	140,82	12,71
<b>Celkem INV a NEINV</b>					<b>222,195</b>	<b>30,205</b>
<b>Celkem</b>					<b>252,40</b>	
<b>Z toho:</b>						
<b>SR 60%</b>						<b>151,44</b>
<b>VLZ 40%</b>						<b>100,96</b>

Uveden je základní finanční model projektů daného programového období, který bude průběžně upravován dle vývoje cen ve stavebnictví, stavebním trhu a dalších souvisejících okolnostech.

Zdroj financování:

SR: programové financování, program 133 220, subtitul 133 22Y, Výzva č. 2:

*Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol*

60 %

VLZ: vlastní zdroje na kofinancování – JU

40 %

## 1 JU - KaM Rekonstrukce koleje K4

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** JU - KaM Rekonstrukce koleje K4

**Lokalizace:** Adresa: Studentská 1409/21  
370 05 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 2

**Stručný popis akce:** Předmětem investiční akce je rekonstrukce vnitřních i vnějších prvků objektu. Nezbytná je rekonstrukce střechy, rekonstrukce vnějšího pláště a výměna oken již nevyhovujících technickým požadavkům, jako je tepelná vodivost skel či těsnění. Součástí akce bude rekonstrukce vnitřních instalací vody a topení, modernizace komunikačních prostor včetně osvětlení, hygienického zázemí a kuchyně.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Součást objekt	užívající	Charakter aktivity	stavební	Celkové náklady	
							INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	1	JU - KaM Rekonstrukce koleje K4	KaM		celková rekonstrukce objektů		81,375	17,495
		<b>Celkem a NEINV</b>	<b>INV</b>					<b>98,87</b>
		<b>Celkem</b>						<b>98,87</b>
		<b>Z toho:</b>						
		<b>SR 60%</b>						<b>59,322</b>
		<b>VZ 40%</b>						<b>39,548</b>

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Projektová příprava</b>		
	Dokumentace pro stavební a územní povolení	ano	
	Vydání pravomocného stavebního a územního povolení	ano	
	Dokumentace pro provedení stavby (zadávací dokumentace)	ano	
	<b>B. VZ na zhotovitele stavby</b>		
	VZ na zhotovitele stavby	ano	
	<b>C. Administrace projektu</b> (registrace projektu, rozhodnutí o poskytnutí dotace apod.)	<b>MŠMT ČR</b>	10/2020
	<b>D. Realizace stavby</b>		
	Zahájení	ne	11/2020
	Dokončení – stavební část	ne	12/2021

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:** Akce je v souladu s SZ JU na období 2016–2020 a jeho každoroční aktualizací. Akce je nově investiční prioritou JU\_05a ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat v rámci programového financování MŠMT. Vedení kolejí a menz JU v roce 2018 vyhodnotilo aktuální potřeby týkající se rekonstrukce a modernizace objektů kolejí a upravilo původní záměr na přednostní rekonstrukci kolejí K2 a K3. Prioritou se pro další období plnění SZ JU stává rekonstrukce koleje K4. Tento záměr byl projednán a schválen v souvislosti s přípravou PRSZ JU vedením JU. Rekonstrukce kolejí K2 a K3 zůstávají v investičním plánu JU jako další významné a nezbytné akce i nadále, pouze dochází k časovému posunu jejich realizace s ohledem na vysokou míru spolufinancování z vlastních zdrojů a nutnost rozložení rekonstrukce kolejí do několika let. Akce je nově prioritou JU\_05b ve vztahu k aktivitám předpokládaným financovat z PROGFIN.

### Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

<b>Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:</b>	Bližší informace viz str. 13			
<b>Plán prací pro rok 2021:</b>	V rámci roku 2021 by měly být provedeny tyto hlavní úkony a práce: Bližší informace viz str. 13			
<b>Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:</b>	<b>Období</b>	<b>Účel nákladů</b>	<b>Kč</b>	<b>Poznámka – zdroj krytí</b>
	01 – 12/2021	Realizace díla – dílčí část	Cca 90 000 000*	PROGFIN – subtitul 133 22Y, kombinace SR a VZ
	<b>Celkem náklady 2021:</b>		<b>90 000 000</b>	

## 2.3 Investiční akce JU v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU

Programové financování - program 133 240: Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult VVŠ

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity	Celkové náklady	
					INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
1	JU -PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8	PF JU	Jeronýmova č. 8 Č. Budějovice	generální reko rozvodů NN, slaboproudů, reko hygien. center, zateplení střechy, nová krytina	14,52	Bude určeno až po zpracování PD
2	JU -PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10	PF JU	Jeronýmova č. 10 Č. Budějovice	generální reko rozvodů NN, slaboproudů, reko hygien. center, zateplení střechy, nová krytina	16,94	
3	JU -PF Rekonstrukce Dukelská č. 7	PF JU	Dukelská č. 7 Č. Budějovice	reko rozvodů NN, slaboproudů, ZTI, výměna špaletových oken	9,68	
4	JU -PF Rekonstrukce Dukelská č. 9	PF JU	Dukelská č. 9 Č. Budějovice	reko rozvodů NN, slaboproudů, ZTI, výměna špaletových oken	18,15	
5	JU -PF Rekonstrukce U Tří lvů č.1a	PF JU	U Tří lvů č.1a Č. Budějovice	reko rozvodů NN, slaboproudů, ZTI, rekonstrukce teplovodního výměníku	3,63	
<b>Rámcový harmonogram akcí</b>						
<b>Etapa přípravy a realizace</b>					<b>Zahájení</b>	<b>Ukončení</b>
Příprava VZ					2/2020	6/2020
PD DSP					6/2020	10/2020
Stavební povolení					11/2020	1/2021
PD DPS					1/2021	3/2021
Registrace a IZ					2/2021	3/2021
VZ zhotovitel					3/2021	6/2021
ROPD					6/2021	7/2021
Stavba Dukelská					9/2021	7/2022
Stavba Jeronýmova					9/2022	8/2023
ZVA					4/2024	9/2024
<b>Celkem INV a NEINV</b>					<b>62,92</b>	
<b>Celkem</b>					<b>62,92</b>	
<b>Z toho:</b>						
<b>SR 85%</b>						<b>53,48</b>
<b>VLZ 15%</b>						<b>9,44</b>

Uvedené investiční projekty řeší dlouho trvající požadavky Pedagogické fakulty JU rekonstruovat stávající výukové objekty, a to jak v oblasti vnitřních rozvodů inženýrských sítí, technologických celků, tak stavebně dožitých a opotřebovaných stavebních konstrukcí a prvků.

### Obecné informace k investičním projektům v oblasti rozvoje a obnovy Pedagogické fakulty JU.

#### Souhrnný popis stávajícího stavebně technického stavu objektů:

Protože jde o objekty podobného stáří, z vesměs stejných stavebních materiálů odpovídajících době stavby a hlavně pak identického využití, je následující text obecně platný pro všech 5 uvedených investičních projektů. Objekty primárně slouží výuce a vědecké práci odborných pracovníků Pedagogické fakulty Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Objekty jsou součástí ucelených zastavěných částí města České Budějovice, a to ve výše uvedených lokalitách. V obou lokalitách jde o umístění v rámci stabilizovaných bloků, s hlavními vstupy směřovanými do uvedených městských ulic. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích je vlastníkem jak samotných objektů, tak pozemkových parcel pod nimi. Sousední objekty jsou pak bytovými domy, resp. domy občanské vybavenosti s různým způsobem využití (administrativa, sport, obchodní jednotky, skladové zázemí apod.).

U všech stavebních objektů jsou stávající rozvody EL a slaboproudu na úrovni technického maxima (přenosové kapacity vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů). V některých objektech jsou pak i na dnešní dobu nevyhovující hygienická centra, jež bude nutné rovněž rekonstruovat.

Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 je na řadě míst poškozena střešní krytina, dochází k lokálnímu zatékání. Je zde tedy reálné riziko v poškození masivních prvků klasického dřevěného krovu.



Objekty Dukelská č. 7 a 9 mají na některých fasádách osazena stará dřevěná špaletová okna, vesměs poškozená (kování, nátěry, závěsy), která je nutné rovněž v rámci této akce vyměnit.

V rámci objektu U Tří lvů č. 1a je umístěn stávající teplovodní výměník, jehož technologická část je na hranici udržitelnosti provozu. Podrobná specifikace rekonstrukce této technologie bude známa po zpracování příslušné projektové dokumentace.

**Identifikace rizik vyplývajících z nerealizování investičního záměru:**

Potřebnost realizace uvedeného záměru i identifikace rizik jasně vychází z daného způsobu užívání výše uvedených stavebních objektů Pedagogické fakulty JU. Jde o objekty, kde v průběhu semestrů prakticky denně probíhá výuka nejrůznějších studijních oborů, objekty, ve kterých je umístěno i vedení fakulty. Vlastní objekty byly vybudovány v letech 1896, 1931, 1900 a 1910 (str. 8,10,11), dílčí opravy a rekonstrukce zde probíhaly podle potřeby, vždy v určitém omezeném rozsahu.

Z uvedeného vyplývá, že stále intenzivnějším využíváním objektů (výuka a s tím spojené činnosti) dochází k dosažení skutečného technického maxima v přenosových kapacitách vnitřních sítí technické infrastruktury, především kapacity silnoproudých elektrických rozvodů a slaboproudých rozvodů jsou téměř vyčerpány. Tento stav pak vede k poměrně častým výpadkům určitých médií či okruhů, k nestabilitě celé infrastruktury, ke kolizím s procesem výuky.

Identifikace rizik vyplývajících z nerealizace investičního záměru:

1. Zvýšení provozních nákladů (opravy, revize, servisní zásahy apod.) – vše z důvodu častých výpadků sítě
2. Zvýšení požárního rizika – zatížení stávajících rozvodů EI na maximum, původní rozvody elektro v provedení AI, apod.

**Charakter akce:**

Rekonstrukce, modernizace, oprava

**Navrhovaný stav, stručný popis stavebně technického řešení:**

Stavební práce budou vesměs zaměřeny do generální rekonstrukce silnoproudých elektrických rozvodů, včetně posílení kapacity, případně i navýšení příkonu a jištění. Stejně úkony budou prováděny i u slaboproudých rozvodů po objektech, s napojením na stávající optickou síť JU.

Na objektech Jeronýmova č. 8 a 10 bude provedena celková rekonstrukce střechy, včetně základních stavebních úprav stávajícího podkroví. Dojde ke sjednocení druhu střešní krytiny (bude upřesněno stanovisky orgánů památkové péče – umístění objektů v ochranném pásmu městské památkové rezervace), vyměněny a doplněny dřevěné prvky krovu, doplněny střešní výlezy, střešní okna či vikýře, včetně kompletních klempířských prvků. Součástí stavebních úprav bude i provedení tepelné izolace, včetně parozábran. Podlaha vyklizeného podkroví bude přestěrkována (případně vyztužena), opatřena krycím nátěrem pro snazší úklid plochy podkroví.

Poškozená dřevěná špaletová okna na objektech Dukelská č. 7 a 9 budou vyměněna za nová, rovněž špaletová. Lze předpokládat i osazení izolačního dvojskla do jednoho z křídel okna (bude upřesněno stanovisky orgánů památkové péče – umístění objektů v ochranném pásmu městské památkové rezervace).

Stavební práce budou dále zaměřeny i na generální rekonstrukci výměníku v objektu U Tří lvů 1a. Podrobná specifikace rekonstrukce této technologie, včetně souvisejících stavebních úprav, bude známa po zpracování příslušné projektové dokumentace.

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:**

V souladu s Dlouhodobým strategickým záměrem je kladen důraz především na to, aby objekty užívané pro výuku a výzkum svým technickým stavem i vybaveností, rovněž i stavem stavebních konstrukcí, odpovídaly požadavkům na současný moderní trend výuky. Z uvedeného tedy jasně vyplývá, že je nutné se soustředit i na postupné rekonstrukce užívaných objektů, což je předmětem tohoto Investičního plánu.

## 1 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 8

**Lokalizace:** Adresa: Jeronýmova 8/199, 371 15  
České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 6



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	335	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	336	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	337/5	JU	PF JU

**Stavebně technický stav objektu:** Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní, napojení na výměňkovou stanici z roku 1975.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytné nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

**Navrhovaný stav:** Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie NN, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné než stávající využití objektu se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických center v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatéká, dochází k poškození dřevěné krovové soustavy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současně platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

## 2 JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** JU – PF Rekonstrukce Jeronýmova č. 10

**Lokalizace:** Adresa: Jeronýmova 10/200, 371 15  
České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 6



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	333	JU	PF JU
České Budějovice 6 [622346]	334	JU	PF JU

**Stavebně technický stav objektu:** Rok dokončení výstavby 1896. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná (výměna v roce 2010), topení ústřední teplovodní. V roce 2003 provedena oprava dlažeb, v roce 2007 přístavba studijního oddělení a vnějšího osobního výtahu.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

**Navrhovaný stav:** Základní popis technického stavu uveden v předchozí kapitole. Maximální důraz kladen na provedení generální rekonstrukce rozvodů elektrické energie NN, dále pak slaboproudých rozvodů. S tím souvisí i rekonstrukce některých již opotřebovaných částí stavby, vyspravení vnitřních omítek, maleb apod.

Jiné, než stávající využití objektu se neplánuje. Po dokončení stavebních prací zůstanou jednotlivá pracoviště fakulty ve stejných prostorách. Stavební práce budou rovněž zaměřeny na rekonstrukce hygienických center v objektu, dále na generální rekonstrukci stávající střechy (v lokálních místech zatéká, dochází k poškození dřevěné krovové soustavy vlhkostí). Práce budou rovněž zaměřeny na zateplení střešního pláště dle současně platných technických norem, prosvětlení půdního prostoru, včetně rekonstrukce tohoto půdního prostoru.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

## 3 JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 7

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 7

**Lokalizace:** Adresa: Dukelská 7/246, 371 15 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 6



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	422/1	JU	PF JU

#### Stavebně technický stav objektu:

Rok dokončení výstavby 1931. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná, topení ústřední teplovodní, napojení na výměňkovou stanici Metropolu. Celkem 4 nadzemní podlaží + 1 podzemní podlaží.

Rekonstrukce ÚT v roce 1991, rekonstrukce střechy a okapů v roce 2001, oprava fasády v roce 2002, půdní vestavba pro ateliér výtvarné výchovy a přístavba osobního výtahu v roce 2004.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

## 4 JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 9

### A Údaje o investičním projektu jako celku, bez ohledu na konkrétní aktivity plánované pro rok 2021

**Název akce:** JU – PF Rekonstrukce Dukelská č. 9



**Lokalizace:** Adresa: Dukelská 9/245, 371 15 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 6

#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	421	JU	PF JU

**Stavebně technický stav objektu:** Rok dokončení výstavby 1900. Konstrukce budovy klasická zděná, vodorovné konstrukce stropů v provedení železobeton. Okna dřevěná, topení ústřední teplovodní. Rekonstrukce ÚT v roce 1991, rekonstrukce střechy a okapů v roce 2001, oprava fasády v roce 2002, půdní vestavba pro ateliér výtvarné výchovy a přístavba osobního výtahu v roce 2004.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. Resp. v minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky. Součástí stavebních prací bude i výměna stávajících dřevěných špaletových oken.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

## 5 JU – PF Rekonstrukce U Tří lvů č. 1a

### A Údaje o investičním projektu jako celku, bez ohledu na konkrétní aktivity plánované pro rok 2021

**Název akce:** JU – PF Rekonstrukce U Tří lvů č. 1a

**Lokalizace:** Adresa: U Tří lvů 1725/1a, 371 15 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 6



#### Záměrem jsou dotčeny pozemky a objekty parcelní číslo:

Katastrální území	Pozemek p.č.	Vlastnické právo	Uživatel
České Budějovice 6 [622346]	420/7	JU	PF JU

**Stavebně technický stav objektu:** Rok dokončení výstavby 1910. Konstrukce budovy klasická zděná, topení ústřední teplovodní. V roce 1969 provedena nástavba 4.NP, v první polovině 90. let rekonstrukce rozvodů UT, ZTI a elektroinstalace (3.NP), v roce 1998 výměna střešní krytiny, klempířských prvků, výměna dřevěných oken směrem do ulice, obnova historické omítky. V roce 2004 přešel objekt do majetku Jihočeské univerzity v Č. Budějovicích a to nákupem od Českého rozhlasu.

Objekt se nachází v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Tuto skutečnost je tedy nutné plně akceptovat a projektovou přípravu a následnou realizaci tomuto přizpůsobit. Celkem 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží.

Stávající technický stav budovy odpovídá jejímu stáří. V minulosti zde byly prováděny nezbytně nutné opravy, nicméně především stávající vnitřní rozvody technických sítí (elektro, slaboproudé rozvody, ZTI a další) již kapacitně nepostačují potřebám moderní výuky.

V rámci rekonstrukce objektu je nutné provést i rekonstrukci a modernizaci stávajícího teplovodního výměníku.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

Zpracovávají se jednotlivé stupně projektové dokumentace v souladu s požadavky PF JU.

### 3 SEZNAM INVESTIČNÍCH AKCÍ 2021+ (S VÝDAJI DO 10 MIL. KČ V R. 2021)

Náklady investičních akcí zařazených v programech 133 220 a 133 240 vesměs přesahují limit kapitoly 3, tj. limit do 10 mil. Kč. Souhrnně jsou uvedeny v kapitole 2, odst. 2.1., 2.2. a 2.3.

#### 3.1 Investiční akce jednotlivých fakult JU s dobou realizace od r. 2021

##### Ekonomická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
)	JU - EF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2021		0	0	0
		<b>celkem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Filozofická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - FF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2021		0	0	0
		<b>celkem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Pedagogická fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PF	PF – příprava revitalizace prostor současné loděnice (akce odvislá od rekonstrukce stadionu)	2021 - 2026	10		10
2	PF	PF Řešení využití ploché střechy – dvůr Jeronýmova 10 (časově odvislé od rekonstrukce budovy PF JU) – v r. 2021 přípravné práce	2021 - 2024		1,2	1,2
3	PF	Rekonstrukce prostor pro zřízení ZŠ JU při PF v r. 2021	2021		1,0	1,0
		<b>celkem</b>		<b>10</b>	<b>2,2</b>	<b>12,20</b>

##### Přírodovědecká fakulta JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	PřF	PřF – Rekonstrukce Botanické vily	2021		8,50	8,50
2	PřF	Výstavba pavilonu botaniky PřF JU v kampusu JU	2021-2030	50,00	0	50,0
		<b>celkem</b>		<b>50,00</b>	<b>8,5</b>	<b>58,50</b>



### Fakulta rybářství a ochrany vod JU

	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
1	JU - FROV	Propojení budov ve Vodňanech optickým kabelem (datový propoj)	2021-2023	4	0	4
2	JU - FROV	Rekonstrukce technického zázemí, ERPP (záložní zdroj, zastřešení žlabovny, rekonstrukce rybníčků v havarijním stavu, oprava potrubí mezi stokami apod.)	2021-2025	7	0	7
3	JU - FROV	"Zelená FROV" - dokončení III a IV. etapy solární elektrárny (Vodňany, ČB)	2021-2022	5,4	0,6	6
4	JU - FROV	Obnova přístrojového vybavení CENAKVA (imunologie, hydrobiologie, specializovaná buňka pro karanténu ryb, upgrade akvaponického skleníku, vybavení chemické učebny, výpočetní cluster, datové úložiště apod.)	2021-2030	129	14	143
5	JU - FROV	Zbudování experimentálního zázemí na pozemcích u střediska MEVPIS	2021-2024	27	3	30
6	JU - FROV	Nákup osobních a terénních vozů	2021-2030	6,3	0,7	7
7	JU - FROV	Výkup strategických pozemků (sádky apod.)	2021-2030	7	0	7
8	JU - FROV	Experimentální odchovný systém halového typu, oprava hrází – GRC	2025-2030	15	2	17
9	JU - FROV	Výkup, výstavba, popř. dlouhodobý pronájem strategických vodních ploch	2021-2030	21	0	21
<b>FROV</b>		<b>CELKEM</b>		<b>221,7</b>	<b>20,3</b>	<b>242</b>

### Teologická fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
TF_0...	JU - TF	Neplánuje investiční akce s realizací v r. 2021		0	0	0
		<b>celkem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Zdravotně sociální fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
	JU - ZSF	Přístavba Vltava IV – přeložka el. sítě	2021 - 2022	0	0,6	0,6
	JU - ZSF	Přístavba Vltava IV – projektová dokumentace	2021		1,6	1,6
		<b>celkem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,2</b>

### Zemědělská fakulta JU

Evid. číslo (pro SZ JU)	Součást	Akce	Plánovaná realizace	Externí zdroj (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Vlastní zdroje (bez dalšího rozlišení INV / NEINV) v mil. Kč	Celkem v mil. Kč
0	JU - ZF	Neplánuje investiční akce v r. 2021		0	0	0
		<b>celkem</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

		<b>JU celkem</b>		<b>281,7</b>	<b>31</b>	<b>314,9</b>
--	--	------------------	--	--------------	-----------	--------------

Předpokládané náklady jsou uvedeny v celkové výši po celou dobu realizace akcí, finanční náklady v r. 2021 se budou odvíjet od konkrétních možností fakult, podmínek realizace a individuálních investičních plánů součástí JU.



## 4 SEZNAM OSTATNÍCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V ROCE 2021

### 4.1 OP VVV

č.	Název investičního projektu	Součást užívající objekt	Adresa	Charakter stavební aktivity	Celkové náklady
					mil. Kč
1	Rozvoj JU - Bez bariér	více součástí	více adres	Základní stavební úpravy stavebních objektů pro potřeby osob se specifickými potřebami.	56,000
2	Rozvoj JU - ERDF	více součástí	více adres	Modernizace ucelených bloků učeben na vybraných fakultách pro zlepšení podmínek k realizaci moderních výukových metod.	16,520
3	PřF - Centrum fotosyntézy	PřF	Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice	Obnova přístrojového vybavení fotosyntetického centra.	20,000
4	PřF - Mechanismy a dynamika makromolekulárních komplexů	PřF	Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice	Nákup přístrojového vybavení laboratoří.	115,360
5	ZF - Rozvoj víceúčelového zařízení ZF JU - zázemí pro aplikovaný výzkum v zemědělských oborech	ZF	Na Zlaté stoce 690/3, 370 05 České Budějovice	Přestavba objektů víceúčelového zařízení ZF JU na experimentální stáje a laboratoře.	80,000

## 1 Rozvoj JU – Bez bariér

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** Rozvoj JU – Bez bariér

**Lokalizace:** Adresa: České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice

**Stručný popis akce:** Hlavním úkolem dané investiční akce je provedení základních stavebních úprav stávajících objektů univerzity, a to pro potřeby handicapovaných osob, resp. osob se specifickými požadavky. Jedná se o I. etapu těchto prací, která je připravována do nové výzvy OP VVV.

Investiční akce II. etapy obsahuje tyto objekty JU (vesměs jde o objekty pro vzdělávání a výzkum):

- 1 Budova A - děkanát – EF JU; Studentská 787/13, Č. B.
- 2 F pavilon učeben – EF JU; Studentská ul., Č. B.
- 3 Děkanát PF a výuka - Jeronýmova I; Jeronýmova 200/10, Č. B.
- 4 Výukový objekt PF - Jeronýmova II; Jeronýmova 199/8, Č. B.
- 5 Výukový objekt PF – Dukelská I, II; Dukelská 246/7, 245/9, Č. B.
- 6 Výukový objekt PF – U Tří lvů; U Tří lvů 1725/1A, Č. B.
- 7 Objekt rektorátu a FF JU; Branišovská 31a, Č. B.
- 8 Výukový objekt ZSF – Vltava 1 – 2; Boreckého 27, Č. B.
- 9 PF – Pedagogicko-psychologická poradna – Dukelská 9, ČB

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady
			INV mil. Kč
	2	Rozvoj JU – Bez bariér	50,557
Zdroj financování:			
SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)			
VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích			

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
		<b>A. Projektová příprava</b>	
	Dokumentace pro stavební povolení	ano	07/2018
	Stavební povolení	ano	11/2018
	Dokumentace pro provedení stavby	ano	2019
	Postupná realizace zahájena 2020, pokračuje		

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:** Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok). Jedná se o I. etapu realizace předemtných aktivit se záměrem využít pro financování zdrojů OP VVV. Na ni bude navazovat II. etapa s předpokladem financování z PROGFIN a vlastních zdrojů JU.

Investiční akce je vyvolána potřebou usnadnit přístup studentům a dalším osobám se specifickými potřebami ke všem aktivitám univerzity.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

**Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:**

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
			Realizace stavby	50 557 000
	<b>Celkem náklady 2021:</b>		<b>50 557 000</b>	

## 2 Rozvoj JU - ERDF

### A Údaje o investičním projektu jako celku

Název akce: Rozvoj JU - ERDF

Lokalizace: Adresa: České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice

**Stručný popis akce:** Hlavním úkolem realizované investiční akce je modernizace vybraných deseti ucelených bloků učeben na pěti fakultách (Ekonomická, Filozofická, Pedagogická, Teologická a Zemědělská), které zlepší podmínky pro zavádění a realizaci moderních výukových metod a forem výuky. V rámci modernizovaných učeben se budou praktikovat moderní výukové metody a formy výuky jako např. projektová výuka, simulační metody, praktická výuka, případové studie apod. Tyto metody a formy výuky budou podpořeny interaktivními technologiemi a vybavením nezbytným pro chod učebny (AV technika, informační a komunikační technologie, software, PC, nábytek, přístroje, další vybavení apod.). Modernizace učeben se v některých případech neobejde bez drobných stavebních úprav, které však nevyžadují stavební ani jiné povolení. Dalším úkolem je modernizace softwarového a hardwarového vybavení pro podporu interaktivní e-learningové technologie distančního vzdělávání.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			INV mil. Kč	NEINV mil. Kč
	3	Rozvoj JU - ERDF	16,521	5,431
Zdroj financování:				
SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)				
VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích				

Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:	Stupeň připravenosti akce	Stav připravenosti	Termín
	<b>A. Realizace akce</b>		
	Zahájení akce	ano	07/2017
	Dokončení akce	postupné	

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:** Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok). Investiční akce je vyvolána potřebou vytvořit prostorové a technické podmínky pro integraci moderních technologií do výuky, obnovu a rozvoj IT a AV vybavení učeben, multimediálních učeben a laboratoří s cílem zlepšit podmínky pro zavádění a realizaci moderních výukových metod a forem výuky.

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

**Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:**

**Dokončeno:** Projektová příprava  
Schválená dotační žádost  
První etapy realizace akce podle schváleného harmonogramu

**Další kroky:** Realizace dalších aktivit a dokončení akce

**Plán prací pro rok 2021 :** V roce 2021 budou realizovány tyto dílčí aktivity projektu:  
Zbývající projekty, mimo Modernizace infrastruktury pro nové metody výuky – PF JU, EF JU, TF JU – realizované v roce 2020

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Období	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	2021	Realizace akce	9 217 000	
		<b>Celkem náklady 2021:</b>	<b>9 217 000</b>	



### 3 PŘF – Centrum fotosyntézy

#### A Údaje o investičním projektu jako celku

<b>Název akce:</b>	PŘF – Centrum fotosyntézy		
<b>Lokalizace:</b>	Adresa:	Branišovská 1760 37005 České Budějovice	
	k.ú.:	České Budějovice 2	
<b>Stručný popis akce:</b>	Obnova přístrojového vybavení fotosyntetického centra.		
<b>Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:</b>	<b>č</b>	<b>Název investičního projektu</b>	<b>Celkové náklady mil. Kč</b>
	5	PŘF – Centrum fotosyntézy	20,000
	<i>Zdroj financování:</i>		
		<i>SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)</i>	
		<i>VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích</i>	
<b>Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:</b>	Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok).		

#### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

<b>Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:</b>	Dosud neřešeno		
<b>Plán prací pro rok 2021:</b>	Analýza stavu přístrojového vybavení a příprava postupu obnovy		
<b>Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:</b>	<b>Kč</b>	<b>Poznámka – zdroj krytí</b>	
	1 000 000	zdroj: OP VVV a VLZ	
	<b>Celkem náklady 2021:</b>	<b>1 000 000</b>	

## 4 PŘF - Mechanismy a dynamika makromolekulárních komplexů

### A Údaje o investičním projektu jako celku

**Název akce:** PŘF - Mechanismy a dynamika makromolekulárních komplexů: Od jednotlivých molekul po buňky - přístrojové vybavení laboratoří.

**Lokalizace:** Adresa: Branišovská 1760  
37005 České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 2

**Stručný popis akce:** Akce je dílčí částí realizovaného projektu v rámci výzvy OP VVV Podpora excelentních výzkumných týmů. Předmětem akce je přístrojové vybavení laboratoří.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady mil. Kč
	6	PŘF - Mechanismy a dynamika makromolekulárních komplexů	115,060
		<i>Projekt je v realizaci od roku 2017</i>	
		<i>Zdroj financování:</i>	
		<i>SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)</i>	
		<i>VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích</i>	

**Termíny přípravy a realizace akce:** Akce je ve fázi realizace; termíny jsou nastaveny harmonogramem projektu.

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:** Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok).

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

**Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:** Projekt se realizuje; pro rok 2020 je v souladu s harmonogramem projektu plánován nákup přístrojového vybavení (hmotnostní spektrometr, HPLC, AFM systém).

**Plán prací pro rok 2021:** Finalizace nákupů přístrojového vybavení dle rozpočtu projektu, pokračuje vlastní výzkumná činnost

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	30 000 000	OP VVV a VLZ
<b>Celkem náklady 2021:</b>	<b>30 000 000</b>	



## 5 ZF - Rozvoj víceúčelového zařízení ZF JU - zázemí pro aplikovaný výzkum v zemědělských oborech

### A Údaje o investičním projektu jako celku, bez ohledu na konkrétní aktivity plánované pro rok 2021

**Název akce:** ZF - Rozvoj víceúčelového zařízení ZF JU - zázemí pro aplikovaný výzkum v zemědělských oborech

**Lokalizace:** Adresa: Na Zlaté stoce 690/3, 37005  
České Budějovice  
k.ú.: České Budějovice 2

**Stručný popis akce:** Obsah investiční akce vychází z koncepce rozvoje prostoru bývalého statku ZF JU opírající se o tři nosná témata, která propojují v tomto areálu vědu a výzkum, výuku a společnou prezentaci JU směrem k laické veřejnosti.

Obsahem této investiční akce je zřízení experimentálních stájí a laboratoří a prostorové sloučení stájí pro koně v lokalitě víceúčelového zařízení ZF JU. Nově zřízené experimentální stájové prostory umožní realizovat pokusy vyžadující precizní monitorování (případně management) fyzikálních a chemických parametrů stájového prostředí s možností simulovat reakci organismu hospodářského zvířete na daný podnět za přesně definovaných podmínek. Získané výsledky se využijí pro testování vlastností biotechnologických přípravků, optimalizaci složení krmiva, při vývoji technických systémů pro sledování zvířete v podmínkách chovu atp. Experimentální prostory budou v rámci projektu vybaveny moderními měřicími přístroji a systémy pro management relevantních parametrů stájového prostředí.

Náklady akce (dle stupně připravenosti) v mil. Kč:	č	Název investičního projektu	Celkové náklady	
			mil. Kč	
	8	ZF - Rozvoj víceúčelového zařízení ZF JU - zázemí pro aplikovaný výzkum v zemědělských oborech		80,000
Zdroj financování:				
SR: OP VVV (Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání)				
VLZ: vlastní zdroje - Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích				

<b>Předpokládané termíny přípravy a realizace akce:</b>	10/2018 – dopracování obsahového záměru
	01 – 06/2019 – zpracování architektonické studie areálu (společně pro investiční akci č. 9 z oddílu 4)
	05 – 08/2019 – příprava a realizace VZ na zhotovitele projektové dokumentace
	09/2019 – 04/2020 – projektová příprava
	04/2020 – 12/2023 – postupná příprava (VZ) a realizace akce (po etapách)

Rozsah realizace akce závisí na možnostech zajištění potřebných finančních zdrojů. Z tohoto důvodu bude akce připravena tak, aby byla realizovatelná po etapách s jasným funkčním určením.

**Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ JU a PRSZ JU:** Akce je v souladu se SZ JU a PRSZ JU na příslušný rok).

### B Aktuální stav investiční akce (projektová fáze) a postup prací v roce 2021

**Popis aktuálního stavu řešení investiční akce:** Akce se v současné době připravuje.

Předpoklad nákladů v roce 2021 a zdrojů jejich krytí:	Účel nákladů	Kč	Poznámka – zdroj krytí
	Projektová příprava DUR	900 000	VLZ (pro celý areál)
	<b>Celkem náklady 2021:</b>	<b>1 000 000</b>	

## 5 SOUHRNNÁ INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ STROJNÍHO A PŘÍSTROJOVÉHO VYBAVENÍ

A Celkový plánovaný objem výdajů na tento typ investičních akcí souhrnně a po součástech vysoké školy, s uvedením předpokládaného pokrytí těchto výdajů z různých zdrojů

Součást	Akce	OP VVV	Jiné veřejné zdroje (dotace)	Vlastní zdroje	Celkem
FROV JU	Obnova a upgrade přístrojového vybavení	17 000 000		7 000 000	24 000 000
PřF JU	Obnova přístrojového vybavení	21 489 000	6 800 000	200 000	28 489 000
TF JU	AV a IT technika	910 000			910 000
ZSF JU	Ostatní investiční akce	0	2 500 000	1 040 000	3 540 000
<b>JU</b>	<b>CELKEM</b>	<b>39 399 000</b>	<b>9 300 000</b>	<b>8 240 000</b>	<b>56 939 000</b>



**B Stručné shrnutí obsažených aktivit a zdůvodnění, zejména u nejnákladnějších položek, v členění po součástech vysoké školy**

Součást	Akce	OP VVV	Jiné veřejné zdroje (dotace)	Vlastní zdroje	Celkem	Zdůvodnění
FROV JU	Obnova a upgrade přístrojového vybavení	17 000 000		7 000 000	24 000 000	Obnova a upgrade přístrojů využívaných v centru CENAKVA a velké výzkumné infrastruktury CENAKVA; z větších položek se bude jednat o Kapalinový chromatograf s hmotnostním spektrometrem k cílené analýze širokého spektra cizorodých látek v ŽP
<b>Celkem FROV JU</b>		<b>17 000 000</b>		<b>7 000 000</b>	<b>24 000 000</b>	
PřF JU	Optická aparatura na jednomolekulový výzkum	1 531 000			1 531 000	Sestava hraje hlavní roli v rozvoji technologie zobrazování jednotlivých molekul.
PřF JU	STORM PALM super-rozlišovací mikroskop	3 255 000			3 255 000	Jedná se o nákup komponent pro výstavbu super-rozlišovacího mikroskopu
PřF JU	UV fluorescenční a absorpční mikroskop pro detekci krystalů	1 903 000			1 903 000	Tento přístroj je základním přístrojem při detekci krystalů bílkovin v laboratořích strukturní biologie a umožňuje rychlé a spolehlivé vyhodnocení krystalizačních experimentů přímo v laboratoři
PřF JU	Robot pro manipulaci s kapalinami	4 200 000			4 200 000	Automatická robotická stanice na manipulaci s kapalinami bude využita ke krystalizaci biomakromolekul a k automatizaci určování sekundární struktury RNA pomocí chemických sond
PřF JU	Optický parametrický zesilovač		1 800 000	200 000	2 000 000	Náhrada přístroje za hranici životnosti. Přístroj je zásadní pro provádění tzv. multipulsních experimentů, které naše laboratoř dělá jako jedna z mála na světě
PřF JU	Přístrojové vybavení pro vědu a výzkum		5 000 000		5 000 000	Nákup nových přístrojů dle požadavků jednotlivých kateder
PřF JU	Spektrometry, analyzátoři, cytometry, dokumentační systémy	8 500 000			8 500 000	Laboratorní přístroje a vybavení pro rozšíření znalostí studentů
PřF JU	Pipety, váhy, binolupa	500 000			500 000	Vybavení katedry zoologie
PřF JU	Přenosný fotosyntetický systém	1 600 000			1 600 000	Měření fotosyntézy a fotosyntetických parametrů v terénu i laboratoři
<b>Celkem PřF JU</b>		<b>21 489 000</b>	<b>6 800 000</b>	<b>200 000</b>	<b>28 489 000</b>	
TF JU	AV a IT technika	910 000			910 000	Vybavení specializovaných učeben
<b>Celkem TF JU</b>		<b>910 000</b>			<b>910 000</b>	
ZSF JU	Klimatizační jednotky přednáškového sálu E,F			800 000	800 000	Přehřívání výukových prostor
ZSF JU	Řídicí systém MaR na objektu Vltava		2 500 000		2 500 000	Výměna za nové prvky včetně SW a přeprogramování systému
ZSF JU	Multifunkční zařízení (tiskárny/kopírky)			240 000	240 000	3 multifunkční s přídatným zařízením a SW, nutná obměna
<b>Celkem ZSF JU</b>		<b>0</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 040 000</b>	<b>3 540 000</b>	
<b>Celkem JU</b>		<b>39 399 000</b>	<b>9 300 000</b>	<b>8 240 000</b>	<b>56 939 000</b>	



## 6 SEZNAM ZKRATEK

AFM	Atomic force microscopy
AV ČR	Akademie věd České republiky
CŽV	Celoživotní vzdělávání
DPS	Dokumentace pro provedení stavby
DSP	Dokumentace pro stavební povolení
DUR	Dokumentace pro územní řízení
DVZ	Dokumentace pro výběr zhotovitele
ERDF	Evropský fond pro regionální rozvoj
EF	Ekonomická fakulta
FF	Filozofická fakulta
FROV	Fakulta rybářství a ochrany vod
FRIM	Fond reprodukce investičního majetku
GMO	Geneticky modifikované organismy
HPLC	High performance liquid chromatography
INV	Investiční náklady
IP	Institucionální plán
KaM	Koleje a menzy
KM	Katastrální mapa
LV	List vlastnictví
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
NEINV	Neinvestiční náklady
OP VVV	Operační program výzkum, vývoj a vzdělávání
PF	Pedagogická fakulta
PROGFIN	Programové financování MŠMT
PRSZ JU	Plán realizace strategického záměru Jihočeské univerzity
PřF	Přírodovědecká fakulta
RE	Rektorát Jihočeské univerzity
SOD	Smlouva o dílo
SR	Státní rozpočet
SÚ	Stavební úřad
SZ JU	Strategický záměr Jihočeské univerzity
TF	Teologická fakulta
VLZ	Vlastní zdroje
VVŠ	Veřejné vysoké školy
VZ	Veřejná zakázka
ZF	Zemědělská fakulta
ZSF	Zdravotně sociální fakulta